

中国建筑位居2020年度“义利99”榜单榜首

本报讯 (通讯员董 办)6月15日,社会价值投资联盟发布了2020年A股上市公司可持续发展价值“义利99”年度榜单。值得一提的是,中国建筑自2015年至2018年连续四年位列“义利99”排行榜榜首后,2019年暂居榜单第二位,今年则重回榜首。中国建筑持续保持了高经济贡献、高社会贡献和高环境贡献。

“义利99”全称为“A股上市公司可持续发展价值义利99”,是指以上市公司3A可持续发展价值评估模型为工具,以沪深300成分股为对象,以经济、社会和环境综合贡献为内容,可持续发展价值得分居前99的上市公司群体。沪深300成分股每年6月和12月分别更新一次,因此,“义利99”每年评估两次,并以每年6月评估结果发布年度榜单。

2020年“义利99”年度榜单前10强上市公司分别为中国建筑、中国石化、海康威视、中国神华、万科A、海螺水泥、中国平安、招商银行、中国铁建和招商蛇口。

中国建筑前五个月经营情况出炉 业绩持续向好

本报讯 (通讯员董 办)日前,中国建筑发布2020年前五个月经营业绩情况,累计新签合同额10,798亿元,继续保持同比恢复性增长。

其中,建筑业务实现新签合同额9,578亿元,同比增长4.8%。房建业务扭转前四月跌势,实现同比1.1%增长至7,826亿元;基建业务持续攀升,实现同比增长24.1%至1,685亿元;勘察业务延续高位,同比增长67.7%。境内业务恢复同比正向增长,境外业务继续同比增长90.1%达到668亿元规模。实物量指标方面,在建施工面积共计135,360万平方米,同比增长9.7%。

房地产业务方面,公司1-5月合约销售额1,219亿元,合约销售面积达到688万平方米,较上月降幅进一步收窄。

此外,期末土地储备达12,561万平方米,新购置土地储备574万平方米。

突如其来的疫情给国内经济发展带来了不小的挑战,基建板块作为稳增长的重要发力点,重要性不容忽视。行业分析师认为,当前基建板块估值处于历史低位,在政府基建项目陆续开工、银行增加对基建项目配套信贷投放的背景下,加上逆周期调节政策持续加码,板块估值有望修复。

中国建筑入选“全球抗疫品牌力量”经典案例

本报讯 (通讯员企 文)近日,由中国国家品牌网、新华网、新华99共同举办的点赞“2020我喜爱的中国品牌”暨“全球抗疫品牌力量”经典案例发布会在北京举行。中国建筑从304个参评企业中脱颖而出,入选“全球抗疫品牌力量经典案例”,成为最受网友关注的前15家企业之一。

在全面建成小康社会收官之年,在全国各族人民团结一心战胜新冠肺炎疫情的特殊时期,举行点赞“2020我喜爱的中国品牌”暨“全球抗疫品牌力量”经典案例发布会活动,旨在传递中国品牌的正能量,推动品牌建设工作全面发展,同时宣传和弘扬中国品牌企业在抗击新冠肺炎疫情中所表现出的家国情怀、社会责任和奉献精神,引导全社会进一步关心和支持中国品牌建设。

发布会上,中建员工通过沉浸式演讲的形式,讲述了建人火神山建设的感人故事《中国速度 世界奇迹》,回顾了建设火神山、雷神山医院的不凡历程。

中建集团深入学习贯彻习近平总书记重要讲话和指示批示精神,坚决贯彻落实党中央、国务院决策部署,对党忠诚、听党召唤、勇于担当、使命必达,举全集团之力,仅用10天就建成武汉火神山医院,充分彰显了中国力量、中国精神、中国效率。火神山医院将同中国建筑在世界各地建起的一座座城市地标一起,代言中国建造,擦亮央企品牌。

重大项目信息速递

房屋建筑

- 50.9亿元** 湖南长沙华棚棚改城市综合体项目施工总承包 (项目获得单位中建二局)
 - 30.0亿元** 河南商丘睢阳便民服务中心及青少年培训中心建设项目EPC总承包 (项目获得单位中建五局)
 - 28.0亿元** 广东深圳长城国际物流中心总承包工程 (项目获得单位中建二局)
 - 27.5亿元** 山西省太原市东山志达中学及学区房项目施工总承包 (项目获得单位中建五局)
 - 27.4亿元** 印尼雅加达印尼地标塔项目施工总承包 (项目获得单位中建一局)
 - 20.5亿元** 河南驻马店水韵半岛项目施工总承包 (项目获得单位中建一局)
 - 20.2亿元** 四川成都天府金租中心项目施工总承包工程 (项目获得单位中建一局)
 - 20.0亿元** 河南洛阳市、漯河市地块组团施工总承包工程 (项目获得单位中建五局)
- ### 基础设施
- 24.1亿元** 河北保定垃圾综合处理设施一期工程施工总承包 (项目获得单位中建二局)
 - 16.8亿元** 湖南岳阳中心城区污水系统综合治理PPP项目(二期)施工总承包 (项目获得单位中建二局)

中建集团抓实抓细在京单位和项目疫情防控

本报讯 (通讯员企文、班厅)6月15日,中建集团在北京总部召开在京单位和项目疫情防控工作视频会议,针对北京市近期疫情防控工作新形势,深入学习贯彻习近平总书记关于统筹推进疫情防控和经济社会发展工作的重要讲话和指示批示精神,认真落实党中央、国务院决策部署,按照国务院国资委、北京市有关要求,对集团在京单位和项目疫情防控工作落实进行针对性部署。集团党组书记、董事长周乃翔出席会议并讲话,党组副书记、总经理郑学选主持会议。

周乃翔指出,新冠肺炎疫情发生以来,集团党组高度重视北京地区疫情防控工作,各在京单位和项目切实履行政治责任,做了大量扎实细致的工作,取得了来之不易的成果。当前,首都疫情防控形势严峻复杂,集团连续召开专题会议研究部署,第一时间下发《关于从严抓好北京地区疫情

防控工作的通知》,就做好当前形势下北京地区疫情防控工作作了全方位部署。

周乃翔强调,集团在京单位和项目必须以高度的政治责任感抓好北京地区的疫情防控工作,绝不能有任何麻痹思想、厌战情绪、侥幸心理、松劲心态,必须时刻保持战时状态,扛牢主体责任,主动查风险、抓整改,确保不留死角、万无一失。要坚定信心,保持定力,在前期积累的有效防控经验基础上,抓实抓细各项常态化防控措施,慎终如始抓好“外防输入、内防反弹”工作,坚决巩固来之不易的疫情防控成果。

周乃翔要求,要科学精准抓好在京机构、项目的疫情防控工作。要持续压紧压实各方责任,集团疫情防控领导小组要切实发挥指导、推动和督促检查作用,持续关注疫情形势,及时跟进部署;在京子企业和项目主要负责人要坚决扛起疫情防控主体责任,切实做到守土有责、守土尽责。要认

真落实国务院联防联控机制和北京市疫情防控最新部署,配合北京市社区管控措施和拉网排查举措,对“四类人员”迅速开展全面排查、报告、隔离和检测。各单位和项目要逐步加大对所属人员的核酸检测力度,做到“应检尽检”,不留隐患。要继续严格落实各项常态化防控措施,不折不扣执行集团疫情防控文件要求,织密织密疫情防护网;要教育员工时刻保持高度的防护意识与良好的卫生习惯,切实关心关爱受疫情影响的员工及其家属,做好各项应急处置工作,确保持续稳定。

周乃翔强调,要坚持统筹推进疫情防控和生产经营,在确保疫情防控的前提下,深入落实“六个专项行动”,持之以恒抓好安全生产,有力有序推进项目履约,特别是在京各单位要聚焦重点项目,确保实现工期、安全、质量各项目标,为“六保”工作,落实“六稳”任务贡献力量。

郑学选就抓好北京地区疫情防控工作 and 统筹推进生产经营工作强调,各单位要切实履行政治责任和主体责任,结合本单位实际情况将会议各项要求落到实处,为筑牢疫情防控的“主阵地”贡献中建力量。在京各企业办公楼、项目要严格按照北京市和集团工作要求抓实抓细疫情防控具体举措。要认真细致做好重点人群全面筛查工作,引导全体员工增强信心、保持定力,坚守岗位、安心工作。京外单位要以此为契机开展自查工作,及时发现不足、堵住漏洞。要在做好疫情防控基础上全力推进生产经营重点工作,为实现年度目标任务打下坚实基础。

集团和股份公司领导,纪检监察组负责人、总部部门主要负责人在分会场参会;集团二级单位、在京三级单位及项目主要负责人,分管疫情防控、生产经营等工作的负责人在195个视频会议分会场参会。

周乃翔、郑学选检查督导中建一局、二局在京项目疫情防控工作 服务首都疫情防控大局 做好“六稳”“六保”工作

本报讯 (通讯员企文、班厅、品董、钟尔轩)6月17日,中建集团党组书记、董事长周乃翔,党组副书记、总经理郑学选分别前往中建一局、二局在京项目检查督导疫情防控工作,并以视频连线形式召开工作座谈会。周乃翔强调,集团在京单位和项目要深入学习贯彻习近平总书记关于统筹推进疫情防控和经济社会发展的重要讲话和指示批示精神,认真落实北京市委、市政府关于疫情防控的最新要求,以更坚定的信心、更果敢的行动、更严格的措施,科学精准有效抓好疫情防控,全力以赴完成年度目标任务,为服务首都疫情防控大局,做好“六稳”工作,落实“六保”任务作出中建应有贡献。

在中建一局承建的清华大学北体育馆项目,周乃翔实地检查了项目疫情防控情况和建设进展,重点察看了项目办公区、生活区和施工现场各项防疫措施落实情况,并对项目采取的全封闭式管理、严格入场测温、健康宝“绿码”查验、“一米线”间隔、日常通风消毒、备足防疫物资等具体措施

表示肯定。

检查过程中,周乃翔指出,所有在京项目要执行最严格的封闭式管理措施,如发现密切接触者项目,必须立即实施封闭隔离管理。在京各级企业要全面压实主体责任,项目全体管理人员要强化底线思维,各司其职、各尽其责,切实做到情况明、措施严、全覆盖、无死角。要认真落实集团《施工项目疫情防控十二条》,关注重点部位和细节,特别是食堂、宿舍等生活聚集区域防疫管理,落实好体温检测、环境消毒、佩戴口罩等防护措施,帮助项目人员提高自我保护能力。

在中建二局国家会议中心二期项目施工现场和生活区,郑学选检查了疫情防控工作开展情况,了解了项目采取的防疫具体措施和实际成效,询问了项目核酸检测开展情况。郑学选叮嘱项目负责人,要慎终如始、警钟长鸣,坚持不懈做好常态化疫情防控,随着北京市疫情防控升级相应调整防控策略。

在随后进行的视频座谈会上,中建一

局、二局分别介绍了本单位当前疫情防控和生产经营工作情况,并就克服当前疫情带来的困难和挑战提出有针对性的建议。

周乃翔在讲话中指出,各在京单位和项目要切实提高政治站位,认真学习领会习近平总书记关于疫情防控的重要讲话和指示批示精神,贯彻落实北京市委、市政府关于疫情防控的最新要求,以高度政治责任感和紧迫感做好当前北京地区疫情防控工作,尽快完成对公司全部人员的排查,并对重点人群开展核酸检测,实现“应检尽检”,确保全覆盖、无遗漏。

周乃翔强调,要科学研判当前疫情形势,精准施策,切实抓好办公场所和施工现场疫情防控。各在京单位要将办公场所疫情防控措施恢复到最严格状态,在人员进出管控、环境消杀、防疫物资配备、个人防护、弹性办公、就餐管理、应急处置、监督检查等方面进一步细化标准、严格执行。各在建项目要针对人员密集的特点,认真总结前期疫情防控的有效经验做法,切实执行《施工项目疫情防控十二条》各项要求,

迅速排查项目现场存在的防疫隐患,逐条整改落实到位。

周乃翔要求,要增强信心、保持定力,持续攻坚年度目标任务。中建一局、二局作为集团在京重要骨干企业,要在做好疫情防控的前提下,积极抢抓北京市场机遇,提高区域首位度。要深入落实“六个专项行动”,持续补短板、强弱项、固根基。要持之以恒抓好安全生产,全力推进重点项目安全、优质、按期履约。

郑学选强调,中建一局、二局要以强烈的担当精神和阵地意识抓贯彻,将各项要求不折不扣落实到位。要在推动防控举措落地见效上下功夫,对办公场所、施工现场的防控措施落实情况开展全面检查。要加强工作统筹、毫不放松抓好生产经营,决不能让持续向好的生产经营势头受到影响。

中建股份安全总监、安全生产监督管理部总经理马剑忠,集团办公室、投资部、市场与项目管理部、科技与设计管理部、企业文化部、中建一局、中建二局有关负责人参加上述检查及座谈。

周乃翔调研检查在京重点项目疫情防控工作

本报讯 (通讯员企文、班厅)6月21日,中建集团党组书记、董事长周乃翔在北京调研检查阿里巴巴北京新总部等5个重点项目疫情防控工作。他强调,各在京单位和项目要深入学习贯彻习近平总书记关于统筹推进疫情防控和经济社会发展的重要讲话和指示批示精神,认真落实国务院联防联控机制会议部署和北京市统一安排,按照集团党组工作要求,切实提高思想认识,坚决克服麻痹、松懈和侥幸心理,聚焦防疫薄弱环节,加强后勤管理保障,织密织密防控网络,坚决防范施工现场聚集性疫情。同时项目要做好安全生产,夏季防暑降温,紧盯节点目标不放松,以实际行动做好“六稳”“六保”工作,奋力夺取疫情防控和生产经营“双胜利”。

周乃翔一行调研检查了阿里巴巴北京新总部等5个在京重点项目,深入办公区、生活区及施工现场实地检查防疫措施落实情况,详细了解项目面对疫情升级采取的防控措施、安全生产责任制落实和夏季施工计划安排等情况,对各单位从严抓细疫情防控工作,安全有序推进工程建设给予充分肯定。他指出,当前北京疫情防控已进入非常时期、关键时期,项目全体管理人员要充分认识做好疫情防控工作的极端重要性和紧迫性,严格按照北京市委、市政府和集团党组工作要求,认真落实集团



《施工项目疫情防控十二条》,执行最严格的施工现场封闭式管理措施。

要聚焦防疫薄弱环节,按照二级响应下十五项措施及相关防控指引要求,严格落实测温、查证、验码、登记等措施,对室内场所定期进行通风消毒,严格执行限流和一米间隔要求。

要加强后勤管理保障,及时补充消杀防疫物资储备,做好封闭管理期间工作生

活保障。加强食堂原材料采购管理,严格筛选供货商,合理确定食材、菜品,完善采购台账。全面检查食堂食品加工制作、餐饮具清洗消毒工作,突出抓好食品接触人员的健康管理。

要织密织密防控网络,全力配合属地政府对重点人群开展全面排查,做好10类人员核酸检测“应检尽检”,对高风险人员做到核酸检测全覆盖,完善应急预案,确保

守土有责显担当 凝心聚力战疫情

中建集团从严抓好北京地区疫情防控工作

■ 企文 综合

当前,北京疫情防控形势严峻复杂,中建集团连续召开专题会议,第一时间下发《关于从严抓好北京地区疫情防控工作的通知》,对集团在京单位和项目疫情防控工作落实进行针对性部署。集团在京单位和项目迅速贯彻落实集团工作要求,抓实抓细各项常态化防控措施,慎终如始,抓好“外防输入、内防扩散”工作。

支援项目建设。边设计边施工,从19日晚9点完成场平,到21日凌晨5点强弱电正式接通,在短短70个小时内,中建八局通过接力连轴施工,圆满完成了防疫应急任务,再现了“中建速度”。

并联合办公楼物业共同做好楼内公共区域消杀工作,确保防控责任和措施不留死角盲区。

中建六局旭阳科技大厦项目部联合建设单位、监理单位及其它参建单位召开紧急会议,并落实项目防疫措施。每日三次检查“绿-黄-红”三区消杀情况、防疫物资专用垃圾桶消杀情况和垃圾分类情况;到临近超市采购蔬菜粮油等,做好物资储备;逐一排查现场管理人员及工人活动路线情况,并按照政府部门要求,对工地实行彻底封闭管理,切实保障项目防疫工作及生产工作安全稳定。



中建国际第一时间对在京人员进行全面排查,严格遵守总部大厦防疫规定要求,加强办公区域消毒通风、环境清洁、体温监测、社交距离保持等工作,并对总部全体人员进行了核酸检测,加强对在京单位落实防疫要求的监督检查。所属中建-大成公司新安装了带测温功能的人脸识别门禁系统,实现精准测温、人脸识别、异常报警等多功能一体化,进一步织密防疫网络,筑牢安全防线。



中建七局中国石化(亦庄)项目对项目全体管理人员和劳务工人221人排查行动轨迹,并进行全员核酸检测;项目配备了专职卫生防疫人员,负责检测体温、发放并监督使用个人防护用品等;项目严格执行施工现场封闭管理、严格相关人员进出管理、严格落实测温验码,做好环境清洁、消毒防疫措施,确保疫情防控工作做细做实。

中建装饰第一时间对在京员工近期行动轨迹全面排查,确保无遗漏、无死角;启动防疫志愿服务队,做好办公区消毒防疫、员工体温测量、就餐安排等工作;在京项目全面落实《中国建筑股份有限公司施工项目疫情防控十二条》,实行封闭式管理,严控人员出入,做好环境清洁、消毒防疫措施。

中建安装华北公司各在京项目严格落实各项常态化疫情防控措施,将测温、验码、登记、消杀实现全覆盖,积极配合北京市社区管控措施和拉网排查举措,对“四类人员”迅速开展全面排查、报告、隔离和检测,并全面加强所属人员核酸检测力度。

中建科技集成建筑公司首都机场项目对所有员工按照二级响应下十五项措施及相关防控指引要求,对员工及劳务工人进行全员核酸检测排查,做到应查尽查,应保尽保,严格落实测温、查证、验码、登记等措施,对办公室、宿舍、食堂、卫生间、淋浴间等室内场所定期进行通风消毒,严格执行限流和一米间隔要求。

北京稳、全国稳,做好北京疫情防控工作意义重大。中建集团将坚持抓好疫情防控工作,严防疫情传播风险,守土有责、守土尽责,慎终如始做好“外防输入、内防扩散”工作,筑牢疫情防控防线。广大干部职工履职尽责、担当作为,真抓实干,全力打赢疫情防控阻击战。

守好北京社区阵地

中海物业北京公司所辖在京住宅类项目47个,服务中海业主和中海客户近4.8万户,总计覆盖15万余人。面对如此规模的客群,中海物业针对重点区域加强消毒频次,对电梯轿厢、电梯厅、单元大堂等密闭空间及扶手、门禁、开关、按键等业主接触点较多的部位,每天使用消毒试剂喷洒或擦拭不少于4次。对儿童游乐场、垃圾桶站、排水沟等公共区域,每天使用消毒试剂喷洒或擦拭不少于2次。

依据政策要求,所辖在京项目均恢复封闭式管理,落实体温测量、出入证查验、健康码“绿码”核验、信息登记等措施,守好园区入口关。

通过管家朋友圈、优你家动态公告、业主群、pop通知等形式,多维联动,实时通报最新疫情信息。为充分做好社区防疫“最后100米”,中海快递小分队再启程:收货消毒、分区调配、专人派送、二次消毒,直至快递无接触式送达。

物业管家深入了解出行不便业主的采购需求,奔赴周边商超,精心挑选新鲜食材和生活必需品,兼工“云代购”,服务更贴心。宅家上课与居家办公同在,通过中海打印小帮手,线上文件安心传,线下资料安全送,保障业主学习、办公两不误。



物业管家深入了解出行不便业主的采购需求,奔赴周边商超,精心挑选新鲜食材和生活必需品,兼工“云代购”,服务更贴心。宅家上课与居家办公同在,通过中海打印小帮手,线上文件安心传,线下资料安全送,保障业主学习、办公两不误。

强化楼宇防疫管理

中建二局物业公司严格按照疫情防控工作的相关要求,积极作为,对各园区、办公楼所有卡口安排人员24小时值守,加大园区及办公楼的消杀频次,加强楼宇出入分流管理,防止人员聚集。目前,中建二局已组织总部员工开展了核酸检测,在京7家二级单位总部人员已全部完成核酸检测。

中建东北院北京设计院切实压实疫情防控主体责任,在严格落实出入登记制度,做好体温监测、通风消毒、员工核酸检测“应检尽检”等防控措施基础上,采取居家办公、远程办公等方式,控制人员密度,

强化项目封闭式管理

中建五局北京公司快速开展各项疫情排查工作,落实落细各项防疫措施,对在京项目进行封闭式管理,并做好核酸检测工作。截至6月16日,在京机关人员、各项目部全体职工、劳务工人近6000余人已全部完成核酸检测工作,将防疫效果最大化,感染风险最小化。

服务属地疫情防控

6月14日上午9点,在接到大兴区政府通知后,中建一局迅速成立临时工作小组,全力配合开展疫情防控和服务保障工作。烈日炎炎之下,中建志愿者仅用4小时,就搭建了52顶遮阳棚、4条检测通道(占地约1000平方米)。同时为现场检测的工作人员提供了30套防护服、20个护目镜。当日下午2点,现场正式开始核酸检测。

考虑到天气炎热,待检队伍长达数百米,检测场地布置了便民饮水点、移动厕所等多个人性化的设施,为每个检测通道的检测工作人员均配备了降温冰块、防暑药品、酒精喷雾、消毒湿巾等物资,帮助检测工作人员防暑降温。

16日晚,根据实际情况,中建一局再次火速调集了50顶遮阳棚,增设1条检测通道,可满足6个工位同时检测。同时,在检测点外的等候区也临时搭建起了一条近百米长的“爱心通道”,方便待检市民休息、遮阳。截至21日,中建一局配合属地政府为大兴区兴丰街道居民提供核酸检测累计近2.1万人次,满足了周边群众的检测需求。



中建三局二公司北京分公司为300名在京职工开展完核酸检测后,另与街道办事处工作人员协商,为周边企业职工及居民共计4700余人检测时提供志愿服务。检测现场,中建三局“水滴志愿者”来回穿梭,有序引导着前来受检的人员,并做好现场消杀工作。在本次街企共建、区域协作中,中建三局与街道办一同筑牢疫情防线,通过快速筛查分流,切断传播源,减少交叉感染。

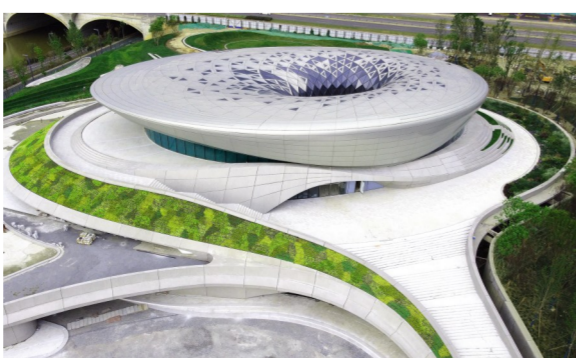
6月18日早上,中建八局北京协和医院转化楼项目经理徐耀祖突然接到院方电话,请求项目全力支持协和医院新冠核酸检测采样方舱项目建设。接到任务后,项目立即联系方舱厂家订货,并紧急抽调工友



随着钢丝绳起升到位,攀缘在非洲第一高楼——埃及新首都CBD标志塔核心筒外的ZSL380和ZSL850两台动臂塔吊于近日顺利完成高空移位爬升,这也是埃及当地首次实现超高层建筑动臂塔吊高空移位爬升。(林荣茂)



近日,由中建二局三公司承建的成都金融街·融御项目主体结构封顶。该项目由两栋超高层及附属裙房组成,是集商业、酒店、住宅于一体的城市综合体。项目建成后将对完善成都中心城区开放空间规划建设具有重要意义。(宋晓琳、税筱琴)



近日,由中建五局承建的成都独角兽启动区项目总坪景观完工,主体建筑已全面成型。作为全球首个以独角兽企业孵化和培育为主的产业载体,建成后将成为具有标识度、最具带动力的新经济成长高地。(罗明皓)



近日,全球首个地景式清水混凝土建筑——中建三局总承包公司承建的琴台美术馆项目进入装饰装修施工阶段。项目像一座布满梯田的山丘,是武汉市重点建设项目,总建筑面积4.3万平方米,预计将于今年内完工。(潘海亮)



近日,由中建七局建筑公司承建的234.8米超高层——甘肃兰州盛达金城广场项目外幕墙整体施工已全部完成,为2020年顺利实现交付奠定了坚实基础。(王晨宇、刘亮)

中海华为再度携手 跨界营销再领风潮

本报讯 (通讯员刘鹏、李乐)疫情期间,线上营销风靡一时,如何用好新型营销手段,抓住销售机会,一直是各行业关注的重点。近日,中海地产上海公司与华为公司再度合作,旗下品牌“华为智选”邀请喜剧演员金婧在上海中海·臻如府项目举行直播带货活动,为项目销售实现强势引流。

在本次合作中,中海地产上海公司紧扣三个营销亮点实现活动目的。利用地产公司品牌与科技公司品牌的跨界效应,实现跨行业、多领域的推广效果。自去年中海地产与华为公司正式签署战略合作框架协议之后,双方互动紧密,通过签约仪式、产品发布会、发布全国首个5G社区等话题舆论造势,打造了穿透多个行业圈层领域的社会话题,形成持续影响力。此次跨界营销,“华为智选”携旗下30余款智能家居产品进驻中海·臻如府,实现整屋智能家居展示。

结合线上营销的高流量,用直播带货的方式促进项目推广。传统房地产行业主要依靠线下流量进行销售,也因此受制于疫情遭受了冲击。为此,TOP级房企均在积极探索全新的线上营销模式,搭建线上售楼处,7天无理由退房、拍摄短视频等推广方式亦层出不穷。相较其他传播手法,样板间直播自带较强的话题性,也更容易和用户形成良好互动。借助京东6.18折扣带来的高关注度,为项目带来可观的线上流量。

面向年轻一代消费群体,使用新兴社交媒体平台进行推广活动。当前,“90后”正逐渐成为购房主力群体。相较其他客户,90后有着鲜明的性格特征和独特的话语体系,也更注重家居的科技感体验。本次营销活动结合5G热点以及物联网产品,激发90后客户想象,并基于90后的语言风格形成有效传播,取得良好传播效果,有效助力品牌形象更新与品牌沉淀。

面对疫情,受制于房地产项目限制实地带看的约束,中海地产上海公司挖掘新机会,利用跨界营销,紧抓行业风口、创新营销手段,实现上半年做人销售业绩,助力经济发展复苏。

创新盾构机制作工艺 助力建设制造强国

本报讯 (通讯员沈茹莹、于静)今年两会政府工作报告指出,要推动制造业升级和新兴产业发展。中建安装不断深化改革创新,打造先进制造业,助力建设制造强国。近日,中建安装中建隧道装备制造有限公司耗时80天制造生产的首台T6930型盾构机顺利下线,中建安装将有3台同型号盾构机应用在绍兴城市轨道交通1号线,共同完成3个区间掘进任务。

该盾构机刀盘设计更独特。该盾构机刀盘设计为辐条式,开口率达到了50%以上,可有效防止刀盘结泥饼的风险;刀具配置为1把中心鱼尾刀、44把贝壳刀、84把刮刀、刀高布置合理,保证有效开挖,适合长距离掘进。加工工艺更精密。主轴承外径达到3130毫米,使刀盘旋转掘进更加平稳,同时配有主驱动可变技术,可增大主轴承直径,增加驱动电机,满足任何复合地层掘进。

铰接工艺更新型。盾构机采用主动铰接,像一个行动灵活的“钢铁巨人”,最小转弯半径只有250米,能够根据隧道曲线的半径调节各组铰接油缸的行程差,高灵敏度可有效调整姿态角度。

掘进速度更高效。采用大功率、大扭矩的主驱动技术,盾构机的设计标准掘进速度从不大于80毫米/分钟提升到超过100毫米/分钟,极大提高掘进速度,提升施工效率。

产品设计更安全。从产品结构、受压强度、安全监控等各方面,盾构机产品以安全为设计、制造基础,尤其在主轴承密封系统、人舱系统、防喷涌螺旋输送系统等方面的技术创新,进一步保证产品的安全效能。

智能化系统更先进。每台盾构机都标配智能远程控制功能,利用先进的数据采集技术,通过后台服务器对每台盾构机的制造生产过程进行实时监控,实现数据实时采集、分析、决策,提高盾构掘进施工的智能水平。

中建隧道装备制造有限公司具备年产50台各种类型盾构机的能力,可成熟化生产出主驱动技术、液压集成技术、智能控制技术、数据采集技术、安全控制技术、模块控制技术、可变的开口率技术、新材料新工艺等行业领先的盾构机。

聚焦“一创五强”目标,中建安装将扎根实业、勇于转型,着力打造基础设施业务全产业链,培育差异化核心竞争优势,不断推动企业高质量发展。

“BIMS”打通BIM技术建筑全生命周期最后一公里

本报讯 (通讯员彭程浩)近日,中建五局安装公司自主研发的“BIMS建筑机电运维管理系统”(BIM Intelligence management system)将全面应用于428米高的东莞第一高楼——东莞国贸中心东塔维保管理中。该系统打通BIM技术建筑全生命周期应用“最后一公里”,为未来智慧建筑提供更舒适、更安全、更可靠、更高效的“中建方案”。

中建五局安装公司经过6年探索研发,以BIM技术搭建的三维模型为交互核心,应用大数据分析和人工智能等前沿技术,为该系统整合了空间管理、资产管理、运维管理、安全管理、能耗管理六大功能模块和电脑、手机两端应用,实现了建筑物对象级数据的收集显示、智能分析,并自主提供科学有效的管理方案。

此外,该系统还提供标准接口和无缝对接GIS地理信息数据,实现高度的可拓展性和未来建筑内部与整个智慧城市的大数据共享与互动。

中标信息

近日,中建科工华南大区中标汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包项目,中标额24.57亿元。(陈可人、张海毅)

近日,中建交通联合体中标玉林市粤桂北部湾仿制药产业园(一期)GMP仿制药生产基地项目总承包项目,合同额17.5亿元。(肖本源)

近日,中建东北院获得大湾湾安置房屋建设项目勘察设计权。项目位于广州市黄埔区,总建筑面积19.99万平方米,总投资约11.5亿元。(祁晓峰)

近日,中建美国中标美国佛罗里达州拉斯码头公寓项目(Las Marinas)。项目位于佛罗里达州阳光海滩,东邻大西洋。(吴天祯)

工程动态

6月18日,中建一局成都中医药大学附属二医院项目开工,项目将促进四川加快形成中医药健康产业“一千多支”的发展格局。(李开朋)

6月16日,中建二局西南公司武汉东湖综合保税区光电子产业园项目主体结构全部封顶。(邹园、杨辉)

近日,由中建三局二公司北京公司承建的太原真武路潇河大桥主线结构全面贯通,项目是山西省目前最宽市政桥梁工程。(马晨旭)

6月14日,中建四局承建的贵州秀印高速公路张家寨特长隧道双幅贯通,全线通车后将实现贵州北与重庆南的高速公路联网。(陈恩维)

近日,中建六局华南公司承建的三亚海榆东线市政道路改造工程通过竣工验收并正式通车。(谢辉)

近日,中建七局总承包公司绿地中央广场·绿地铂骊酒店项目正式开工,项目是漯河打造西城CBD高铁门户的重要项目之一。(俞宗强)

6月19日,由中建八局总承包公司承建的江苏盐城“只有爱”戏剧幻城项目正式对外运营,将打造代表江苏文旅新标杆的特色项目。(周桂)

近日,由中建安装承建的全钢结构装配式建筑——国家极限运动深水训练基地EPC总承包项目主体结构顺利封顶。(杨宇涵)

建证
全球战疫

守望相助传友谊

——巴基斯坦PKM项目抗疫纪实

中建巴基斯坦PKM项目(苏库尔-木尔坦)由中国建筑承建,全长392公里,是中巴经济走廊下最大的交通基础设施工程。2019年11月5日,项目落成通车并全面开放,是巴目前最先进、最智能化的高速公路。

今年3月,新冠肺炎疫情在巴基斯坦蔓延,而这条巴基斯坦中部南北交通大动脉的畅通有序,成为抗疫一线的希望之路。

疫情防控全覆盖

疫情发生后,PKM项目迅速组织召开疫情防控专题会议,按照“机制建立到位、员工排查到位、防控物资到位、内部管理到位、宣传教育到位”原则,制定《PKM项目疫情防控行动细则》《PKM项目复工复产疫情防控措施方案》,从营地防疫管理、施工现场防疫管理、巴籍人员防疫管理、后勤防疫管理、国内返巴人员防疫管理和紧急情况处理六个方面强化疫情防控关键点。

细化防疫物资储备、人员流动管理、营地日常消毒、员工自我防护、员工体温监测、动态信息报送、防疫知识宣教等工作,不断升级防控级别。全线统一标准、统一行动,确保疫情防控全覆盖。

“项目非常重视员工的健康安全。”PKM项目总部巴籍安全经理苏雷曼说:“我们对营地实行封闭式管理,进行全面消毒,每天统计个人体温健康数据。所有人员各司其职,遵守防疫要求,截至目前,营地没有出现一例人员感染情况。”

防疫生产两不误

作为中巴经济走廊最大的交通基础设施工程,在做好自身疫情防控工作同时,PKM项目全线仍有100多名中方员工坚守岗位,采取网上办公、属地化管理等方式,持续运营这条高速公路,保持“无人感染、无一天停工”的出色防控成效。

“内防和外防并重,防疫和生产并

重。”中巴公司党工委书记、董事长,中建PKM项目党委书记、总经理肖华强强调。为此,项目采用“腾讯会议系统”代替传统聚集性开会,推动网络办公,保证各项工作有序进行。同时聘用当地员工就近施工,避免人员长距离流动,真正做到两手抓、两手硬、两不误。

沿线各出入口都有安保进行体温检测、消毒清理,施工人员均按要求佩戴口罩作业,电气系统检测、消防系统检测、绿化植草等各项工作顺利推进。

如今,崭新的PKM高速公路上车流滚滚,当地医疗物资、生活物资等能够快速及时地输送到沿途城镇和医院,努力帮助当地将疫情影响降到最低。

疫情无情人有情

中巴是全天候战略合作伙伴,有着深厚的感情基础。项目秉承“同一条路、同一个家”理念,积极履行企业社会责任。为沿线村落修筑便民道路800公里、桥梁15座、水井50眼、水渠200余

条。为保护当地生态,保障动物迁徙,修建管涵920道,总长超4万米。组织医疗队进村义诊3900余人次,发放药品3200多盒。向当地学生赠送大量书籍、书包等,促进两国民众的友谊和民心相通。

今年3月以来,面对巴基斯坦的疫情防控局势,项目通过在巴中资企业协会为当地PIMS医院捐款,援助当地社会。开斋节前夕,项目走访了10多户巴籍贫困员工家庭,为他们送去面粉、花生油、牛奶和口罩,鼓励他们坚定抗疫信心。

中巴公司表示:“疫情无情人有情,唯有守望相助,才能渡过难关。项目将继续提供力所能及的帮助,支持当地抗击疫情。”

“筑丝路经典,扬中巴友谊,团结一心,共同抗疫!”项目巴籍后勤主管乌兹密尔一边在营地张贴防疫宣传海报,一边对工人重复着一句话:“我们一定会胜利。” (李刚)

中国建筑海外传播案例入选《共生·共赢:中国企业海外形象案例集》

本报讯(通讯员王志伟)近日,由中国外文局中国日报社联合国务院国资委新闻中心等单位举办的“一带一路”建设者故事云享会暨《共生·共赢:中国企业海外形象案例集》新书云发布活动在学习强国、中国网等平台实况播出。中国建筑海外传播案例《运用社交媒体讲好中埃友谊故事》成功入选案例集。

在发布活动中,中建埃及分公司与其他4家中央企业结合当前海外防疫情况,就秉承“共商共建共享”理念开展“一带一路”建设、促进当地经济发展、履行企业社会责任等话题做线上交流和经验分享,为中国企业做好国际传播、推动复工复产提供了有益借鉴。

《运用社交媒体讲好中埃友谊故事》生动展示了中国建筑结合埃及受众特点及当地媒体传播规律,依托中国建筑融媒体中心埃及分中心,运营脸书、推特、领英、照片墙、优兔、海外抖音、多语种微信等国内外七大社交媒体平台,全面打造海外传播阵地。立足生产经营实际,以融合传播思维积极创新传播方式和内容,联动国内外主流媒体积极发声,推进海外形象建设,助力提升企业海外品牌影响力。同时结合埃及受众喜好,深入挖掘真实感人的中埃人物故事,讲好中国建筑在埃及创新发展、合作共赢、以人为本的生动故事,让越来越多的人看见埃及新首都中央商务区项目的建设,听见来自中国企业的声音。

“串户路”打通村民联系“最后一公里”

本报讯(通讯员孙易豪)6月16日,中建二局一公司成都分公司联合共青团团市委前往嘎洒镇曼典村委会坝勘村小组,为当地村民修筑“串户路”,极大方便了当地村民的出行。

坝勘村小组距离嘎洒镇35公里,属于山区,共有67户302人,其中建档立卡19户73人。该村为易地搬迁村,往日每逢下雨时,村内道路就泥泞不堪,给村民的日常生活带来极大不便。当挂钩帮扶的团市委了解到这一情况后,积极联系分公司,向坝勘村小组捐赠碎石,修建了5条串户路,让硬化道路通到每家每户门口。

据悉,五条“串户路”采取当地村民投工投劳方式,既帮助当地村民改善居住环境,也提升了他们的参与感、认同感。这次修筑道路是分公司与团市委的进一步合作,得到了当地村民的认可,并在道路最开始的位置留下了“团企青年路”的标识,未来分公司将会继续与团市委深度合作,发扬央企责任担当。

人才管理“EPC”塑强商务骨干队伍

本报讯(通讯员郑凯)近日,中建七局一公司商务系统“孵育百人”计划第一期进修班顺利结业。据悉,中建七局一公司以“孵育百人”计划为载体,充分借鉴项目“EPC总承包模式”,创意推出商务人才“EPC”管理模式:“Engineering—设计”,成员通过集中研讨自行设计课题,“Procurement—获得”,借各二级单位力量获得优势资源,“Construction—形成”,集中探讨形成课题成果。以此创新人才培养体系,打造王牌“飞行员”,作为商务系统的排头兵。

进修班以“创造、激情、担当、幸福”为文化。期间,培训班紧扣核心主题、紧密课程设计、紧凑时间管理,组织成员前往项目开展商务策划5场,制定策划点97条,预计创效1881.33万元,输出《悬挑式外墙钢脚架与全钢爬架经济对比分析模型》《传统木模与铝膜支架体系经济效益对比模型》《合同风险识别点及签约和履约建议》《商务策划操作指引》等成果。

“五个心工程”推进家园文化建设

本报讯(通讯员杜春辉)为更好加强服务型工会组织建设,增强基层工会组织的吸引力和凝聚力,中建六局绿建公司工会重点推进“五个心工程”品牌落地,发挥工会组织“娘家人”作用,通过一系列丰富多彩的活动做到凝聚人心、汇集合力,体现企业人文关怀,打造家园文化,让员工暖心、舒心、安心、爱心,积极引导公司全体员工为绿建公司发展持续奋斗。

“五个心工程”计划旨在加强团结、温暖人心、热情帮助、维护广大员工的权益和福利,将从制度层面详细而全面的规范公司员工的福利政策。其内容覆盖从组织到个人,从物质到精神,从普惠到特殊,从基本保障到晋升发展的全方位诉求,形成多位一体的“五个心工程”,通过实施“凝心工程”“暖心工程”“舒心工程”“安心工程”“爱心工程”,实现“哪里有职工,工会组织就延伸到哪里,建设成实干、创新、责任、温暖、智慧型工会组织,凝聚各方力量,提升职工幸福感。

空中临时党支部开启党员入职第一站

本报讯(通讯员刘秀秀)近日,中建一局一公司党委创新应届校招“萌新”党员管理模式,开创“空中临时党支部”与校方党组织形成党内教育管理无缝衔接,抓住学生临近毕业、入职前的空档期,实现党员教育管理“有力度零距离”。

“空中临时党支部”以支部微信群、钉钉等线上交流学习平台为营地,以党员自荐、线上竞选的方式成立党支部委员会。党支部通过“互联网+空中党课”形式,每周一课,强化政治理论学习;通过“学习强国—最强大脑”知识竞赛,聚焦氛围营造,将党员学习热情推向高潮;开展“我宣誓”主题党日,聚焦仪式感,让临时党支部的近百名党员在不同的城市、不同的地点,通过隔空传递的方式唱响《我宣誓》,强化党员意识。

六个专项行动

“治”“管”相结合“低效”变“高效”

本报讯(通讯员李治衍)国有企业改革进入深水区,如何落实集团的“六个专项行动”?中建四局六公司上海分公司采用“治”“管”相结合的方法,清理低效、无效资产,提高企业资产运营质量,变“低效”为“高效”。

以现金流为核心,精准考核。低效无效资产治理的核心指向是现金流。上海分公司将“现金流”作为考核企业发展的一项核心指标,同时将现金流纳入各部门、各项考核管理中,从顶层设计上改变以往“干了再算”或“干着算着”的老思路、老观念,从建立全面预算开始,逐步建立各个层级乃至各个项目从开工到竣工的现金流预算管理体系,并纳入各层级的绩效考核中,人人定指标、人人扛指标,精准考核,建立起以现金流为核心的绩效考核体系,让可能产生的低效无效资产在过程中得以及时解决,解决资源怎么使用的问题。

运用大数据系统,精准管控。上海分公司以财务一体化上线为契机,通过数据整合分析,掌握项目管理动态、各板块业务发展情况以及企业运营状况。逐步建立起各个业务板块、各个项目生产过程以及各个发展阶段的各项数据点,精确把握企业资金动向和占用情况,对资产运营精准管控,让分公司有限的资源得以最大化发挥,提高企业“回血”功能,促使“低效”变“高效”,解决资源用在了哪的问题。

剥离非优势业务,精准施策。“好钢要用在刀刃上”。在企业转型升级快车道上,有限资源“打向哪”非常关键,上海分公司紧跟国家投资发展战略方向,找准产业利润增长点,抓好技术创新,堵住持续吞噬企业资源的漏洞,在全面清理低效无效资产的同时,加速盘活变现,为企业开拓新领域新项目腾出了空间,将资源用在了“刀刃”上,精准施策,优化资源,实现新的发展,解决了资源用在哪的问题。



6月15日,中建西部建设“砼砼”志愿服务队青年志愿者带领武汉市江岸区金潭村的留守儿童走进大自然,组织安全知识小竞赛、风车趣味赛跑、丢手绢等趣味互动游戏。(汪曼、林婧)



6月21日,中建二局华中分公司在长沙市浏阳赤马湖举办首届“攻坚杯”龙舟文化节暨建党99周年主题活动。8支队伍竞相角逐,用实际行动诠释同舟共济、奋勇争先的龙舟精神。(刘芳)

C 改革创新进行时

构建“科技+工业”双引擎
走“钢结构+”特色发展道路

■ 彭绍源 沈希栋

今年全国“两会”期间,习近平总书记在看望参加政协会议的经济界委员时强调,要大力推进科技创新及其他各方面创新,加快推进数字经济、智能制造、生命健康、新材料等战略性新兴产业,形成更多新的增长点、增长极。5月29日,习近平总书记在给科技工作者代表的回信中指出,创新是引领发展的第一动力,科技是战胜困难的有力武器。

抓创新就是抓发展,谋创新就是谋未来。中建科工紧密围绕集团“一创五强”战略目标,贯彻落实“六个专项行动”部署,坚定“转型升级”步伐,大力推进技术创新、产品创新和管理创新,使创新成为企业跨越发展的强劲动力,逐渐走出了一条规模、质量、效益稳步协调发展的“钢结构+”特色道路。

技术创新强化核心优势

2019年,由中建科工集团有限公司(原中建钢构有限公司)参与完成的“高层钢-混凝土混合结构的理论、技术与工程应用”获得国家科学技术进步奖一等奖。至此,中建科工共获得国家科技发明奖1项,国家科技进步奖8项。“高层钢-混凝土混合结构的理论、技术与工程应用”技术成果,是经产学研用深度融合,历时近20年,通过大量模型试验、理论研究、数值模拟、设计理论与方法研究、软件开发以及工程实践得出的结论。

除超高层结构综合施工技术外,中建科工还在大跨度结构综合施工、钢结构桥梁综合施工、钢结构全生命周期信息化管理、智能测绘测量等技术领域形成了行业领先的技术优势。中建科工着眼于行业前沿科技,主导建成了全球首条重型钢结构智能制造生产线,入选工信部《国家2017年智能制造综合标准

化与新模式应用项目》,成为目前建筑结构领域唯一获此殊荣的企业,树立了钢结构行业的典范。

产品创新引领转型发展

中建科工始终以拓展幸福空间为使命,围绕绿色、可持续的高质量发展目标,秉承“让城市生活更美好”的理念,聚焦解决停车难、出行难等重大民生需求,实施“投资+建造”“产品+服务”的发展路径,自主研发形成了装配式建筑、慢行交通设施、智慧停车等系列“钢结构+”新产品,引领公司由“高端承建商”向“产品开发商”和“产业集成商”转型。

中建科工将装配式钢结构建筑作为拳头产品,按照“标准化设计、工厂化生产、装配式施工、一体化装修、信息化管理”的“五化”模式,形成了GS-Building(装配式钢结构建筑体系)和ME-House(三维模块化建筑体系)两大核心体系,打造了学校、医院、写字楼、住宅、产业园等五大类型项目。庚子年春节疫情肆虐,中建科工临危受命——需在20天的极限工期内完成深圳应急医院的1000张床位建设任务。装配式模块化建筑在此役中大显神威,采用“搭积木”方式实现了2560个模块化箱体的极速组装。广东省委副书记、深圳市委书记王伟中对该项目给予了充分肯定,“近万人日夜奋战,20天建成,体现了新时代的‘深圳速度’。”

在厦门,中建科工设计建造了拥有独立路权的国内首条、世界最长的空中自行车高速公路——厦门空中自行车道,并在全国各地加快辐射推广,形成了连锁效应。自此,集通行、休闲、观光等多种功能于一体的慢行交通设施产品如雨后天宫般在祖国各地有序布局

推进。

2020年4月,中建科工智慧停车科技有限公司正式成立,开启了科技新基建浪潮下的智慧停车新征程。截至目前,中建科工已在深圳、靖江、湘潭等城市落地30余个智慧停车项目,涵盖乘用车、公交车、自行车三大类型,总泊位数约10000个。

此外,中建科工还紧扣国家及地方发展重大战略部署,加快推进海洋经济等多领域产品研发。通过实现在多个细分业务领域中不断引领行业之先,开辟了属于自己的“蓝海”,并由此形成强劲的核心竞争力。

管理创新实现提质增效

以信息化带动工业化,中建科工高度重视信息化建设与应用,打造了钢结构建造云平台和管理驾驶舱,为项目管理者决策提供信息支撑。应用最新的大数据、云计算和物联网技术,搭建智慧工地平台,以可控化、数据化以及可视化的智能系统对项目进行全方位、立体化的实时监控。创新研发的钢结构全生命周期信息化管理平台,以BIM模型为载体,应用物联网、商业智能等多项信息技术,将工业化管理理念首次应用于钢结构工程领域,平台经鉴定达到了国际领先水平,目前已经100%覆盖了中建科工在建项目,实现了可视化、全方位追溯、信息反馈预警等功能。

此外,中建科工通过平台搭建与机制建设助力企业创新发展。公司先后获批了国家博士后科研工作站、广东省工程技术研究中心等高端创新平台。同时,加强与各知名高等院校、科研院所联动机制,形成以各方科技力量共同参与、具有综合创新能力的产学研用相

结合的科技创新体系,实现了技术创新与价值创造相结合。

科改示范再谱发展新篇

4月26日,国务院国有企业改革领导小组办公室召开“科改示范行动”动员部署视频会议,对开展百户科技型企业深化市场化改革提升自主创新能力专项行动进行动员部署。4月27日,完成改革方案备案的“科改示范企业”名单正式公布,中建科工位列其中,是中建集团两家人选企业之一。“科改示范行动”是继国企改革“双百行动”“区域性综改试验”后的又一项国企改革专项行动。

为认真落实党中央、国务院、中建集团重大战略和决策部署,中建科工组织召开了“科改示范行动”科技创新专项工作会,对“科改示范行动”进行了部署。重点围绕完善公司治理体制机制、健全市场化选人用人机制,强化市场化激励约束机制、激发科技创新动能等方面发力。稳步推进混合所有制改革,加快推动科技型企业董事会应建尽建、配齐建强,稳步推进“简政放权”,提升决策效率。实行绩效与激励机制改革,加强对科技攻关考核引导和人才激励,实施中长期激励。重点围绕“工业化、绿色化、智能化”三大方向,加大科技研发投入,推行集成产品开发模式。着力推进“钢结构+”产品创新,大力发展建筑智能化技术,加大对高端科技人才的引进和培育力度,不断优化科技人才队伍建设。

东风浩荡满阳春,万里征程催人急。中建科工将始终坚持创新发展道路,不等不靠,主动作为,为助力实现中建集团“一创五强”战略目标贡献科工力量。

脱贫攻坚路上的“中建模式”

精准发力“造血”扶贫

2020年是脱贫攻坚进入决战决胜的收官之年,中海集团党委深入贯彻习近平总书记关于扶贫工作的重要论述,认真落实中建集团年初党建工作部署会议精神,精心部署脱贫攻坚任务。今年以来在消费扶贫、产业扶贫、教育扶贫等方面深入宣传发动,有效凝聚力量,全力抢回进度,较好完成甘肃三县定点脱贫攻坚任务,助力当地经济和社会发展。

创新品牌 打造消费扶贫精品

今年,中海集团与康乐县政府于5月份签订了精准扶贫合作协议,创立并推广“康乐香菇”扶贫品牌,目前已投入100万元,做好购买原料、注册商标、设计包装、创立品牌、组织生产加工、质量检测、线上线下推广等全产业链条,预计6月底将正式面向市场,中海将充分发挥自身客群资源优势,启动全国推广,联动公司布局的70余城在售楼盘、中海社区、面向近300万业主、售楼处年近千万客流推广,将“康乐香菇”免费赠与客户,引导其关注产品网店,帮助打响品牌、打开销路,预计全年将带动销售300万元以上。

借船出海 电商平台大显身手

中海集团“海惠优选”扶贫商城于2019年10月15日正式上线,采用“B2B、B2C”的营销模式,目前成为继“云筑商

城”后中建系统第二大扶贫电商平台,可满足50万人同时在线选购,目前已注册员工3.3万人。今年1至5月,该平台共接到销售订单849.26万元。临近端午节,平台加大对“康县粽子”的产品和研发工艺指导,康县兴源土特产公司增加了4条生产线,新增35名生产工人,未来还将增加48个工作岗位。“康县粽子”在“海惠优选”平台热销25000余盒,销售形势十分喜人,康县领导赞赏“康县粽子”大有可为,一颗小粽子牵动万家情,实现更多群众参与,增加农户收入,实现稳定脱贫。“海惠优选”平台至今实现扶持甘肃三县龙头企业20家、合作社45个,直接惠及就业劳动力850人,有效带动产业升级和农民就业致富。

授人以渔 增添产业发展后劲

4月25日至29日,中海集团抽调旗下中海商业自营品牌凯骊酒店专业团队,赴康县旅游产业扶贫示范园下辖的燕河湾度假酒店,对其管理人员和服务人员进行为期五天的业务培训。培训涉及200多项服务标准操作流程、30多门精品课程,从服务意识及技巧、操作流程及标准、技能实操、实战模拟演练、团队建设等五大方面为新上岗的管理人员和服务人员带去了专业培训,有效提升了员工职业素养,获得了当地政府及项目团队的高度评价。5月10日和5月29

日,中海商业分两批次赴卓尼县商业街项目开展运营调研,落实文旅商业推广方案,协同当地政府筹备商业街开街仪式,中海凯骊酒店与燕河湾度假酒店结成对子,每年定向开展业务培训、旅游资源全国宣传推广等帮扶活动,有效推进产业扶贫项目顺利运营。

结对帮扶 共筑中建幸福课堂

中海集团积极响应“中建幸福课堂计划”,旗下中海教育积极开展“春蓄行动”教育帮扶活动,制定了“未来教育实验班”计划,送教入院、大湾区集中培训和定点结对帮扶行动四大行动计划。

6月6日至10日,中海教育派出15名优秀教师,同时邀请来自北京和深圳共计20人的专家教师队伍,前往甘肃三县开展教育帮扶活动。中海教育在康乐县新治街小学、卓尼县藏族小学等小学一年级设立“未来教育实验班”,导入未来教育国际化科学类课程教学,通过线上线下的双师授课模式进行教学,过程中持续培养三县授课教师,为三县提供样板和培训基地。该项计划将持续6年时间,可以完整覆盖一个小学特色班级的全过程教育。

今年中海教育四大帮扶计划直接惠及教师近200名,学生近2000名,给三县学校教育带来了实实在在的帮扶成果。

(中海)

“一站式”就业助力战“疫”脱贫

受疫情影响,春节过后,马生平不得不在家赋闲1个多月。没了收入,这个刚刚走出贫困的家庭又面临返贫风险。对于马生平来说,“走出家门、就业脱贫”无疑是眼下最迫切的愿望。

授人以鱼不如授人以渔。作为中建集团定点扶贫康县的牵头单位,中建一局第一时间进行了专项调研,统筹全局资源,全力帮助康县建档立卡农民工掌握职业技能、实现就业扶贫,变“输血”为“造血”,最大限度降低疫情对康县脱贫攻坚的影响。

就业扶贫走深走实

自疫情发生以来,中建一局与康县劳务办紧密联系,全力搭建劳务输出平台。中建一局西北公司、西南公司指定专人负责对接劳务输出信息,在施项目为康县贫困农民工预留岗位名额,将就业扶贫做到实处。

中建一局的用工需求信息传到康县劳务办后,劳务办在微信公众平台、QQ群、微信群等信息平台上广泛发布,建立详细的“中建之家”劳务信息数据库,把就业信息送到康县贫困群众身边。

疫情期间交通不便,怎么顺利到达项目所在地也是一桩愁事。让他们想不到的是,中建一局接援农工返岗复工的专车直接开到了家门口!

登上复工专车的马生平,眼睛笑得眯成了一条缝,心里原来的愁苦一扫而

光。到了一局西北公司西安户县管廊项目,他迅速进入工作状态。“我在项目方方面面都很好。食宿条件不错,每月收入有7千多元。现在我只想好好干,做一名真正的一局人!”能靠自己的手艺和汗水得到一份工作,马生平满足且珍惜。

农民工尝到技能就业甜头

今年,中建一局开创“技能扶贫”模式,从最初单纯的劳务扶贫,转向“导师带徒+夜校培训”,帮助康县农民工培养职业技能,逐步走上技能脱贫的道路。目前,中建一局西北公司户县管廊项目已培养63名合格的康县技能农民工。

“我在工地每月收入6000至7000元,终于摘下了贫困的帽子。”来自康县长坝镇何庄村的农民工王样勤说:“以前修房子,老母亲生病的欠款,马上可以还清了,接下来我就专心给孩子攒学费了。”对已学会木工技能的王样勤而言,这一切以前连想都不敢想。

康县迷坝乡大山社村的王伟是一名技术熟练的木工,今年一下带了15名建档立卡贫困农民工徒弟。

“一枝花开不是春,百花齐放春满园。”如今培育众多技术型康县贫困农民工,已纳入了中建一局基层项目扶贫培训日程。现在,康县122名贫困农民工在西北公司户县管廊项目农民工夜校,深入学习钢筋、混凝土、木工等技能。

防疫举措保障农民工就业安全

疫情期间,农民工的健康安全是第一位的。坐在复工专车上,第一次出远门的康县建档立卡贫困农民工李晓英心里有些忐忑,最担心的还是项目的疫情防控问题。没想到的是,到达项目部后,各项防疫措施瞬间打消了他的疑虑,让他感到特别踏实、暖心:保洁员每天对房间消毒2次,按时发放防疫药品、更换口罩,每天有专人测量体温……防疫做得细致又周到。

设置“隔离区、观察区、住宿区、生活区”,严格执行隔离、观察、准入、日常监测措施;为农民工发放抗病毒冲剂、莲花清瘟胶囊,进行核酸检测;进场前有效隔离,实现100%防疫实名制登记管理……这些扎扎实实的举措,为康县建档立卡农民工拉起一道严密的健康防护网。

2020年,中建一局扩大康县贫困农民工就业岗位,将吸纳975名康县贫困农民工就业。截至目前,一局一公司、西北公司和西南公司已接收561名康县贫困农民工到在建项目务工,其中建档立卡贫困农民工201名。

距离年底仅剩6个月,面对康县脱贫攻坚决战决胜的目标任务,中建一局牢记央企使命担当,通过倾情倾力开展就业帮扶,克服新冠肺炎疫情带来的不利影响,确保975名贫困农民工全部实现就业脱贫。

(品 董)

大山深处的中建扶贫“经”

走在开满油菜花的山谷时,一切都美不胜收。但刚到村口,刺鼻的牛羊粪气味扑面而来,多户农家的牛棚与卧室一墙之隔,残垣断壁的土墙随处可见……牛军帅怀着对村民的热爱和对贫困地区发展的期盼,开启为农家沟村的“植皮”之路。

人在事上练,刀在石上磨。一周后,牛军帅组建的党员先锋队成立了,在接下来连续3个月时间里,他详细摸排了村里贫困户的实际情况,开始了一场“清零”行动,全力助力当地义务教育、基本医疗、安全住房及安全饮水惠及每一人,确保扶贫产业利好政策宣传到每家每户。

不仅要喂里子,也要有面子。清零任务完成后,怎么为村子换新颜提上了日程。开大会,唠家常,把穷根,配配方,先锋队们因村制宜,精心开出了囊括环境治理、垃圾处理、牛棚改造等涉及村民生活方方面面的多个“处方”,在村里的每一个末梢神经迅速启动。

经过半年的扎实推进,村民尝到了环境变化带来的“甜头”,多年的泥泞土路变成了水泥路,

编者按

6月10日,中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平在宁夏考察时强调,要坚决打赢脱贫攻坚战,对标“两不愁三保障”,瞄准突出问题和薄弱环节,一鼓作气、尽锐出战,确保如期实现脱贫目标。要完善移民搬迁扶持政策,确保搬迁群众搬得出、稳得住、能致富。要巩固提升脱贫成果,保持现有政策总体稳定,推进全面脱贫与乡村振兴战略有效衔接。

中建集团深入学习贯彻习近平总书记关于脱贫攻坚的重要讲话精神,认真贯彻落实党中央、国务院决策部署,按照国资委和中建集团党组具体要求,集团各子企业在助力甘肃三县打赢脱贫攻坚战的过程中,创新方式方法,结合当地实际情况探索出了行之有效的帮扶路径,为后续啃下脱贫硬骨头奠定了坚实基础。



1 中海集团积极开展“春蓄行动”教育帮扶活动,为定点扶贫县小学开展教育帮扶。
2 中建一局项目管理人员在为康县劳务人员培训。
3 中建二局帮扶的康乐县康丰乡何家沟村香菇喜获丰收。
4 中建八局援建的中建·卓尼特色产业示范区项目一期将于近期开业试运营,二期已完成主体结构封顶。

幸福生活有盼头

“跨万水越千山,助力脱贫在高原。情相依心相连,党的号召记心田……”中建集团挂职卓尼县委常委、副县长张禄平,晒得黝黑的脸庞下笑容像绽开的花一样,即兴清唱了一曲中建帮扶卓尼歌曲《扶贫路上手拉手》,他笑着说道:“在国家政策及省州县委与社会各界的帮扶下,卓尼人民的日子好了,钱包鼓了,道路通了,特色产业街也开了,五彩幸福卓尼不再是纸上蓝图!”

2020年是全面建成小康社会和“十三五”规划的收官之年,也是实现第一个百年奋斗目标的决胜之年。中建八局积极响应党中央、国务院号召,积极落实中建集团党组相关扶贫工作部署,履行脱贫攻坚社会政治责任,以党建扶贫为引领,探索党建联盟扶贫新模式,整合各方资源,深入推进教育扶贫、就业扶贫、消费扶贫、劳务扶贫、产业扶贫等帮扶工作,全方位帮扶甘肃省甘南藏族自治州卓尼县,全面助力决战决胜脱贫攻坚!

党旗高高飘扬,心里暖洋洋

“党的领导是扶贫开发的根本保证”,中建八局挂职卓尼县吾固村第一书记马正银说道,“我们在扶贫工作中坚持积极发挥支部引领和党员先锋模范作用,以党建引领脱贫攻坚为主线,统筹抓好党建共建和脱贫致富。”

中建八局“脱贫攻坚联合党支部”与吾固村党支部签订《党建联建扶贫协议》,通过联建,打造“党建联盟”,将各方力量拧成“一股绳”,为扶贫工作不断注入“红色动力”。同时,联合党支部为吾固村党支部搭建党员活动室,开展党建联建活动,共商扶贫措施,积极帮助贫困户修缮地面,组织藏(牧)家乐厨师培训,开展消费扶贫,累计联动购买卓尼县农特产品300万余元,夯实了基层党组织建设,激发了扶贫工作活力。

不让一个孩子掉队

“我叫陈录蔓草,感谢中建八局卓尼励志夏令营,让我第一次走出卓尼来到大城市,第一次看到兵马俑……”陈录蔓草略带羞涩地说道。

在中建八局党委的部署安排下,中建八局团委组织卓尼县贫困学生赴西安、上海、济南、深圳等地开展励志夏令营活动6期,捐赠“中建·阳光图书屋”3个,开展“大手拉小手”结对帮扶,累计帮扶180余名卓尼孩子,积极响应中建集团“春蓄行动”公益募捐127万余元。

扶贫工作务实,脱贫过程扎实,脱贫结果真实。中建八局定点帮扶卓尼以来,派干部、搞联建、创产业、促就业、抓教育、助消费,全方位开展对卓尼县的对口支援,打造出了脱贫攻坚“中建模式”。据悉,卓尼县已提前一年半完成国家下达的整体脱贫任务,彻底摘掉了贫困帽子。

有了产业,全家都看到了希望

“我父母长年卧病在床,之前全靠家里种地养活,日子变得越来越难过,好在有中建·卓尼特色产业示范区项目,我去应聘当了木工,一天就能挣三百块,全家都看到了希望。”卓尼县柳林镇多洛村的安龙布次来由衷感慨、激动地说。

授人以鱼不如授人以渔,变“输血”为“造血”才能让深度贫困区不再返贫。中建八局作为中建集团的主力军,积极落实中建集团帮扶工作安排部署,具体落实中建·卓尼特色产业示范区产业扶贫项目建设。中建·卓尼特色产业示范区项目一期目前已经交付使用,二期已完成主体结构封顶。该项目重在通过激活木耳镇叶儿村自然资源、存量资产、人力资产,使资源变资产、资金变股金、农民变股东,进而促进农业产业增效、农民生活增收、农村生态增值,增强自身造血功能,最终实现产业脱贫。

卓尼县商会副会长俞龙布介绍,“中建·卓尼特色产业示范区商业街一期已经入驻28户,涉及农特产、民族服饰、旅游餐饮、文化传媒等方面,只要形成合力,一年收入就能过亿,还将带动200余人就业。”

不仅如此,中建八局还积极探索劳务扶贫新模式,吸纳建档立卡贫困户到在建项目务工,累计轮转卓尼县贫困户160多人,提供“技能培训+岗位供给+跟踪保障+职业发展”全过程服务,并招聘两批贫困大学生在中建八局就职,实现了“一人就业、全家脱贫”。

扶贫路上手拉手,五彩幸福有盼头。摘帽不摘责任、摘帽不摘政策、摘帽不摘帮扶、摘帽不摘监管。中建人马不停歇,夙夜在公,扶贫帮困一直在路上!

(马文杰)

“合作社的香菇又丰收啦,这一茬又大又肥,好得很咧!”在康乐县康丰乡何家沟村合作社干活的马大姐,手里捧着“扶贫”菇,笑得合不拢嘴。

何为“扶贫”菇?这要从中建集团定点帮扶康乐县说起。自2013年以来,中建二局作为集团定点帮扶康乐县的主力单位,持续增加资金投入,一体推进产业、就业、教育、消费、党建扶贫。作为这个县曾经最为贫困的村子之一何家沟村,中建二局以党建结对帮扶为切入点,通过“政府+企业+合作社+农户”四级联动模式,为山高谷深的何家沟村带来无限活力与生机。

年产值150万元的“扶贫”菇

“俺们家加入村里的合作社了,今年就能回本加盈利,3股一共分红2000多元,后期合作社发展好了,挣得还会更多。”马大姐一边抚摸着自已未来的收入,一边向邻居讲着村里合作社的好处。谁能想到,当初加入合作社,居然是一件让人避之不及的事情。发展村里自己的产业,造血扶贫,中建二局华北公司选派驻村第一书记牛军帅决定把突破口放在菌菇养殖上。

请专家、测土、选地、筛种,菌类种养殖农民

2019年6月,牛军帅刚到何家沟驻村,当他

下雨天也不用踩泥巴了,走进村口,满目清新,干净整洁,别有一番韵味。

呵护大山学子梦

“再往左一点”“哎,对了!”“偏了偏了,好!”身材瘦小的马兰花非要跟村干部抢着贴一张海报,她用两手捏着海报的上方,抿着嘴角,小心翼翼地踮起了脚尖,用手指不停地碾平四周。“贴好了!”她回过头,笑着看向牛书记。

马兰花是甘肃陇东学院2019级学生,也是何家沟村建制以来第一位女大学生,谁曾想到,她当初险些因家庭贫困而退学。

牛军帅在摸排各户情况时得知兰花的家庭情况,他向公司提出梦想家园成长“益”计划,并主动为兰花申请了助学金,负担兰花大学四年的全部学费,解除她的后顾之忧。

“扶贫先扶志,扶贫必扶智,万一他们又重新返贫怎么办?”面对这样的问题,只有教育才能阻断贫困的代际传递,从农村考出来的牛军帅保持

着近乎敬畏的谨慎心态来看待村里孩子的教育问题。梦想家园成长“益”计划是中建二局针对定点帮扶何家沟村教育基础薄弱实际情况量身定制的教育扶贫活动,通过对大学生加强基础教育,完善学校软硬件设施,奖励何家沟村优秀困难家庭学生、为特困家庭代表发放生活必需品等举措,让何家沟村的青少年更好地接受文化教育,让青少年们牢固树立“知识改变命运”的思想,解决特困家庭生活难题,助力何家沟村打赢打好脱贫攻坚战和美乡村建设。

登上何家沟的山头,遥遥望去,对面山下的一座座塑料大棚格外显眼。这些大棚将在政府、企业、村民们的共同努力下成为何家沟合作社产业示范基地。

如今,党建结对帮扶工作取得了实质成效,50多个合作社稳定就业岗位,累计安排农户就业100人,98.7%的贫困人口摘掉贫困帽,全村156户799人,未脱贫仅有3户11人……打赢脱贫攻坚战不是一句口号,它是一份努力、一片真心、滴滴汗水积累而成的果实,何家沟村一幅可持续脱贫的蓝图渐渐清晰。

(张敬宜、李高)