

## 中建集团党组学习贯彻习近平总书记主持 中央政治局常委会会议时的重要讲话精神

本报讯（通讯员 文、班）近日，中建集团党组召开会议，认真学习习近平总书记主持中央政治局常委会会议时的重要讲话精神和中央政治局常委会会议精神，结合集团实际研究贯彻落实举措；传达学习全国宣传部长会议精神，对集团高质量做好宣传工作提出要求。集团党组书记、董事长郑学选主持会议，党组成员、股份公司领导参加会议，股份公司副总师、总部各部门负责人列席会议参加第一议题学习。

会议强调，集团要深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，坚决维护党中央权威和集中统一领导。要不断强化党的政治建设，时时处处事事与党中央部署要求对标对表，坚定自觉地向党中央看齐，向党的理论和路线方针政策看齐，向党中央决策部署看齐。要持续深化习近平总书记重要指示批示精神的落实机制，进一步完善“第一议题”制度，加大对“第一议题”部署情况的督促检查力度，确保习近平总书记重要指示

批示和党中央决策部署在集团落地见效。要严格执行重要事项请示报告相关制度规定，完善重大事项主动报告机制，加大统筹协调、跟踪督办、审核把关，不断提高向党中央请示报告工作的质量。

会议传达了学习了全国宣传部长会议精神。会议强调，要深入学习实践习近平总书记重要指示批示精神的落实机制，进一步巩固主题教育成果，提升中心组学习质量，推动理论深化内化转化。要提升思想政

治工作质量，做好“一六六”战略路径等形势任务教育，宣传集团改革创新、高质量发展的积极成效，讲好身边的榜样故事，开展文化深化工作。要全面推进品牌引领行动，提升中国建筑品牌附加值、含金量、美誉度。

会议研究审议了集团党组 2023 年工作总结及 2024 年工作安排、2023 年中心组学习情况报告等议案。

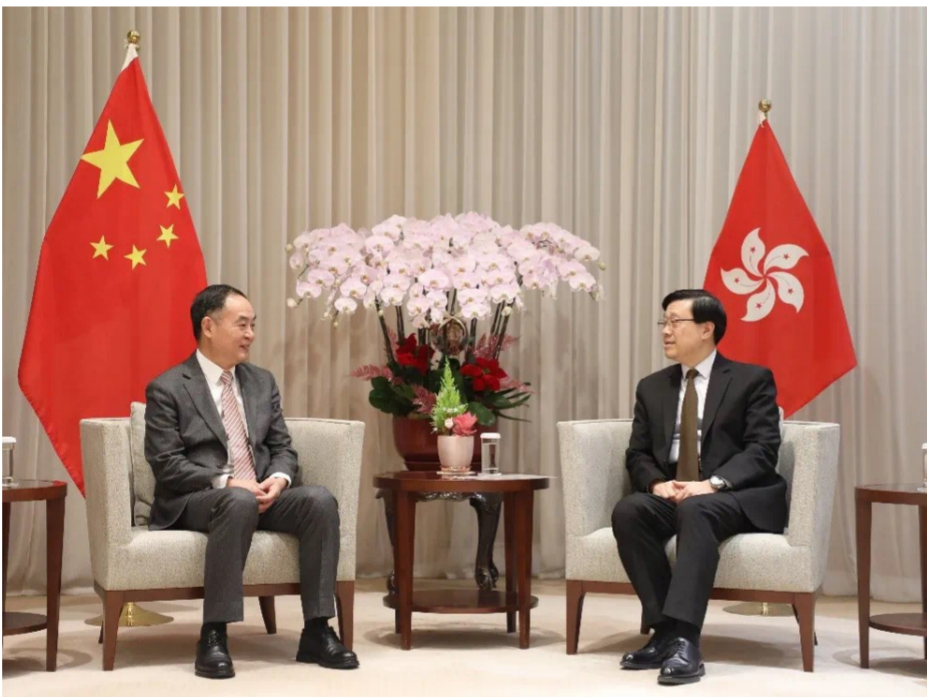
会议还研究了其他事项。

## 张兆祥赴香港拜会香港特区行政长官李家超 调研中海集团及在港重点项目

本报讯（通讯员 文、班、钟）1 月 8 日至 10 日，中建集团党组副书记、总经理张兆祥赴香港拜会香港特区行政长官李家超，并调研中海集团及在港重点项目。

李家超对张兆祥一行到访表示欢迎，对中建集团长期以来为香港经济社会发展作出的贡献表示感谢。他表示，当前，香港正处在由治及兴的关键节点。特区政府全力拼经济、谋发展，主动积极推动香港融入国家发展大局，全力对接粤港澳大湾区建设等国家战略。希望中建集团继续发挥自身业务优势和两地资源优势，积极参与香港重点经济民生项目建设，一起携手共建更美好的香港。

张兆祥感谢香港特区政府对中建集团的支持与帮助，介绍了集团的发展历程、经营优势和在港业务情况。他表示，中建集团将坚决贯彻党中央有关香港工作的决策部署，坚定支持特区政府依法施政，精准对接特区政府发展需求，更好融入和服务香港“八大中心”建设，助力香港保持独特地位和优势，为香港长期繁荣稳定和“一国两制”实践行稳致远作出新的



在中海集团调研会上，张兆祥听取了公司近年经营管理情况及未来发展规划汇报。他指出，中海是集团高质量发展的

一面旗帜，是落实“一国两制”的参与者、市场化改革的先行者、房地产业务的引领者。近年来，面对外部形势挑战，中海全体员工始终保持干事创业的劲头，全力以赴攻坚克难，为集团稳增长发挥了重要作用、作出了应有贡献。

张兆祥强调，要认真谋划全年工作，以集团“七大任务”为抓手，突出高质量发展首要任务，抢抓香港重大项目投资建设机遇，在集团境外业务发展中承担更大责任。要强化主业深耕，加大科技创新投入力度，夯实基础管理水平，稳步提高企业核心竞争力，塑造品牌影响力。要强化市场化导向，不断推进管理创新，努力达到行业顶尖管理水平，在深化企业改革、加快转型发展等方面作出表率。

在港期间，张兆祥一行实地调研了香港故宫文化博物馆、有机资源回收中心第二期、中环美利道、维港 1 号、启德简约公屋、启德新急症医院等项目建设运营情况，听取项目履约、安全生产、科技创新、绿色低碳建造、运营服务等工作汇报。

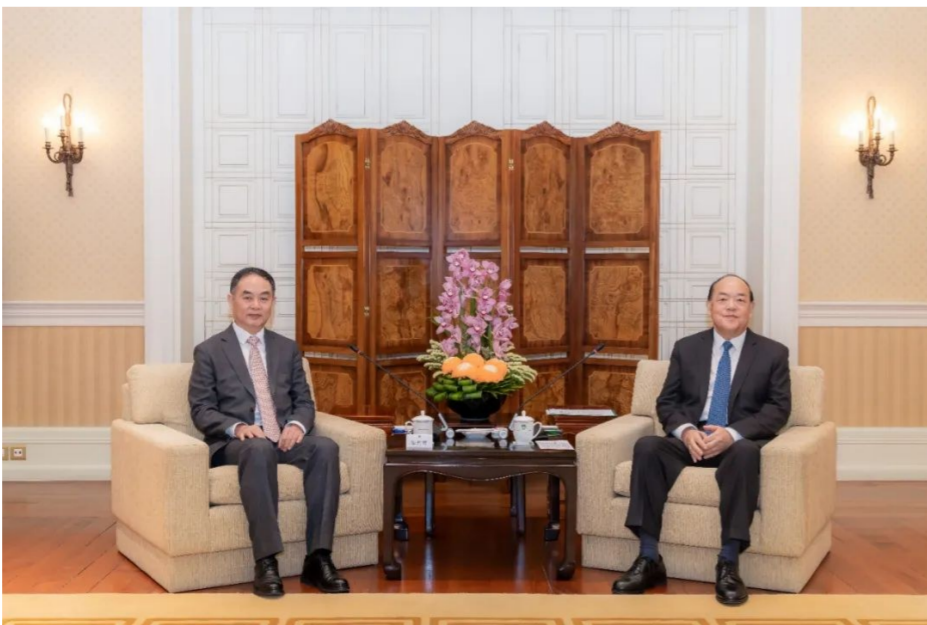
集团办公室（党组办公室）、海外部、中海集团有关负责人参加上述活动。

## 张兆祥赴澳门拜会澳门特区行政长官贺一诚 调研检查在澳重点项目

本报讯（通讯员 文、班、钟）1 月 10 日至 11 日，中建集团党组副书记、总经理张兆祥赴澳门先后拜会澳门特区行政长官贺一诚、中央政府驻澳门联络办公室主任郑新聪，并调研检查在澳重点项目。

在与澳门特别行政区政府的会谈中，贺一诚对张兆祥一行到访表示欢迎，并感谢中建集团在助力澳门发展中作出的贡献。他表示，中建集团各项建造技术成熟，有力保障了澳门房屋、医疗、道路等各项公共工程的建造质量，推动了澳门民生基础设施建设提质发展，带动了澳门建筑业整体水平提升。希望中建集团在资源、技术等各方面给予澳门支持，双方携手发展，共同进步。

张兆祥感谢特区政府对中建集团的肯定，并介绍了集团经营发展情况。他表示，中建集团在澳门扎根 40 多年来，在特区政府支持下，建设了一大批重点项目，参与了多项社会公益事业，以实际行动履行央企使命担当。未来将充分发挥全产业链优势，深度参与澳门和横琴粤澳深度合作区建设，积极履行企业社会责任，助力澳门建筑业发展，为不断推进具有澳门特色的“一国两制”成功实践贡献中建力量。



在与中央政府驻澳门联络办公室的会谈中，郑新聪对中建集团在促进澳门经济社会发展、服务保障民生方面取得

的成绩表示肯定。他表示，中建集团坚决落实“一国两制”方针，认真履行央企责任，助力澳门经济社会发展。希望中建集团支持澳门“1+4”适度多元发展策略，大力推进横琴粤澳深度合作区建设，助力澳门深度融入粤港澳大湾区建设等国家战略，以新的发展成果迎接澳门回归祖国 25 周年。

张兆祥对澳门中联办长期以来的关心和支持表示感谢。他表示，中建集团将坚决贯彻党中央有关澳门工作的决策部署，进一步扎根澳门、服务澳门，准确把握高质量发展要求，助力澳门经济适度多元发展，持续加大在基础设施、城市运营、民生改善等领域的投资建设力度，积极参与粤港澳大湾区和横琴粤澳深度合作区建设，为建设澳门美好未来作出新的贡献。

在澳期间，张兆祥一行实地调研了由中建澳门承建的离岛医疗综合体主体工程、投资建设的 M8 商业都市更新项目，以及由中海物业运营服务的部分项目，对工程品质、创新模式、运营服务等工作给予充分肯定。

## 中建集团党组学习贯彻习近平总书记在 二十届中央纪委三次全会上重要讲话精神

本报讯（通讯员 文、班）1 月 12 日，中建集团党组召开会议，专题学习习近平总书记在二十届中央纪委三次全会上重要讲话精神，研究部署集团贯彻落实举措。集团党组书记、董事长郑学选主持会议，党组成员、股份公司领导参加会议，股份公司副总师、总部各部门负责人列席会议。

会议指出，习近平总书记在二十届中央纪委三次全会上重要讲话精神，总结全面从严治党新进展、新成效，深刻阐述党的自我革命的重要思想，明确提出“九个以”的实践要求，为新时代新征程深入推进全面从严治党提供了根本遵循。集团上下要深刻领悟习近平总书记重要讲话精神和二十届中央纪委三次全会精神，将落实“九个以”的实践要求，贯彻到集团全面从严治党全过程各方面，坚定拥护“两个确立”、坚决做到“两个维护”。

会议强调，各级党组织和纪检监察机构要做好传达宣贯，集团层面要制定贯彻落实方案，高质量召开集团 2024 年度党风廉政建设和反腐败工作会议，切实抓好系统部署与贯彻执行；子企业层面要召开专题委员会传达学习全会精神，研究贯彻落实措施。要全面突出政治监督，各级党组织、纪检监察机构要聚焦中央巡视整改、实施“一六六”战略路径、深化国企改革、重大工程建设等方面，形成政治监督的施工图、路线图；健全加强对“一把手”和领导班子监督配套制度，进一步完善权力配置和运行制约机制。要认真做好巡视整改，党组书记要承担起第一责任人责任，带头领办重点难点问题；班子成员要落实“一岗双责”，按照“四个融入”要求，推动职责范围内的问题真正整改到位。要坚决扛起责任担当，各级党组织要强化对反腐败斗争全过程领导，动真碰硬抓好问题整改；各级纪检监察机构要有力有效协助党组织推进反腐败斗争，坚决遏制增量、清除存量。要坚定不移“四风”树新风，严格执行中央八项规定及其实施细则精神，完善细化对形式主义、官僚主义的认定机制、惩戒机制，研究制定“风腐同查”方式方法，推动干部职工集中精力谋实功、干大事。要持续锻造铁军队伍，集团各级纪检监察机构要始终忠诚于党、勇挑重担，敢打硬仗、善于斗争，锻造堪当新时代新征程重任的高素质纪检监察铁军。

## 张兆祥出席基础部(中建基础)2024年工作会议

本报讯（通讯员 文、季）1 月 12 日，基础部(中建基础)2024 年工作会议在京召开。中建集团党组副书记、总经理张兆祥出席会议并讲话。

张兆祥充分肯定了基础部取得的工作成效。他指出，过去一年，基础部认真落实集团党组决策部署，提高站位、勇于担当、敢作善为，在市场引领、项目管理、内部协同、党建与生产经营融合等方面做了大量工作，取得显著成效，有效发挥了引领带动作用。一年来，集团基础设施业务新签合同额在万亿平台上实现快速增长，营业收入占比创历史新高，为集团稳健发展作出重要贡献。

张兆祥强调，基础设施业务是集团高质量发展的支柱，基础部要认真履行集团赋予的职责使命，引领推动集团基建业务实现更大突破更好发展。要加强基础设施业务研究，切实发挥参谋助手作用。要全力以赴攻坚市场营销，切实扛牢保增长责任，带领子企业全力开拓基础设施市场，持续攻坚铁路、水利等重点业务，为集团高质量发展贡献更多优质增量。要持续抓紧抓好项目管理，守好质量安全环保红线，切实打造精品工程、平安工程。要加快拓展新业务新赛道，找准发力点，积极布局运营等新赛道，着力培育战略性新兴产业，勇当集团基础设施业务创新发展的尖兵。要做好产业链补链强链工作，加强人才建设、资质升级、科技研发，全方位塑造基建支柱优势。

张兆祥强调，要紧扣中心任务抓党建，以高质量党建引领保障高质量发展。要全力落实巡视整改任务，扛牢整改主体责任，全面彻底整改问题。要持续狠抓基层党建，完善主题教育制度机制，创新基层党建工作的内容和形式，实现党建与业务深度融合。要纵深推进全面从严治党，引领集团基础设施业务行稳致远。

会上，基础部(中建基础)主要负责人作年度工作报告。

## 埃及总理穆斯塔法·马德布利出席中建埃及新首都 CBD项目办公楼标段验收启动仪式

本报讯（通讯员 文、海外、巴）1 月 14 日，中建埃及新首都 CBD 项目举行办公楼标段验收启动仪式，项目 C03、C04、C11 三栋办公楼正式启动验收。埃及总理穆斯塔法·马德布利及埃及住房部部长埃萨姆·加扎尔、中国驻埃及大使馆经商处公参赵刘庆出席活动并视察项目。中建集团副总经理李永明、DAR 监理公司项目总监班纳出席活动并陪同视察。

马德布利在致辞中表示，埃及新首都 CBD 项目是中埃友谊的标志。在项目建设过程中，中国建筑引进并推广了先进的管理模式和建造技术，带动了当地工人就业，推动了埃及建筑产业进步。新首都的成功实施将极大缓解开罗的人口及交通压力，CBD 项目作为新首都的金融和商业中心，建成后吸引国际投资，带动埃及经济发展。希望中埃各方携手同心，实现项目高质量竣工交付，助力埃及“2030 愿景”实现。

埃萨姆·加扎尔表示，埃及住房部与中国建筑保持着良好的信任与合作，双方携手建设了埃及新首都 CBD 和阿拉曼新城项目等地标工程。在全体员工的不懈努力下，CBD 项目奋力攻坚多个节点目标，此次办公楼启动验收是项目又一重要里程碑。希望项目全体员工再接再厉，推动项目按期高质量竣工交付。

李永明表示，中国建筑始终高度重视埃及新首都 CBD 项目履约，协调各方全力推进项目建设。五年来，在中埃合作伙伴的大力支持，项目全体员工戮力同心，推动项目朝着国际一流精品工程的目标不断迈进。相信在中埃全体员工的携手努力下，项目一定能够建设成为中埃合作的典范、友谊的象征。

班纳表示，2024 年伊始，埃及新首都 CBD 项目迎来了能源中心一次性供冷成功等重要节点。DAR 监理公司愿与中国建筑共同应对挑战，保证工程质量、安全和进度符合业主要求，打造精品工程，实现完美履约。

各方嘉宾共同视察项目现场及本次启动验收的 C11 楼。埃及住房部、NUCA 业主、DAR 监理及中建埃及分公司、各参建单位代表等 100 余人参加。埃及金字塔报、共和国报、埃及国家电视台、尼罗河电视台、今日消息报、AL-HAYAH TV 等 20 余家主流媒体记者采访报道本次启动仪式。

塑强房建首位优势

# 世界屋脊上的“文化新地标”

作者:陈虎、郭慧

近日,话剧《老西藏》在西藏大剧院开台仪式结束后进行首演,中建集团旗下中建交通承建的西藏文化新地标——西藏文化广电艺术中心项目大剧院正式启用。

西藏大剧院作为西藏文化广电艺术中心项目的核心组成部分,总建筑面积3.66万平方米,同时可容纳近1500人观演,建成后将成为集文艺演出集会、文化事业推广与交流、行政管理等为一体的综合性文化中心,成为丰富各族群众文化生活的重要文化阵地与重要交流平台。

## 科技先行 力克履约难关

西藏大剧院设计理念以汉唐建筑风格为主,通过经典的三段式划分、坚固稳重的石材基座塑造端庄大气的建筑形象。西藏大剧院整体建筑高度51米,寓意1951年西藏和平解放,56根外廊柱寓意中华民族大团结。

在青藏高原建造这样一座恢弘的建筑,对于项目团队来说并非易事。在3600海拔下的低压缺氧环境中,设备进场困难、原料采购不便、作业效能不足等问题接踵而至。50米的舞台层高,跨度27米的台口超大空间施工,大量的超高空作业与大跨度作业对施工安全提出了更高的要求。



了更高的要求。

为突破管理瓶颈、克服建设难题,项目广泛使用建筑信息模型技术,预先模拟复杂吊点作业,针对高空作业及大跨度作业开展演练,前置排查化解建设难点及安全风险点,采用预施工、预拼装等措施,确保单元拼装控制在1毫米范围内,采用单幅吊装、大跨度钢网架滑移等施工工艺,现场施工能效大幅提升,有效保障建设生产进度,获得3项国家级QC成果,《大跨度钢网架滑移施工工法》被评为西藏自治区级工法。

## 节能降碳 聚焦绿色建造

大剧院舞台区、观众区等功能区域众多,各区域结构标高不一,空间交叉密集、布局空间丰富,为故障摸排与日常运维增加了难度。为此,项目引入楼宇自控智能化集成系统,将设备管理、能源管理、智能照明等功能集成为一个平台中操作,不仅能实时进行故障排查,还能高效率完成大剧院的例行检查、数据统计、自动调节等工作,精准对建筑物各个系统进行管理和运维,减少了人工运维成本,降低了能源消耗,实现了降耗、提效的一体管控。

项目积极贯彻绿色施工理念,结合高原地区特殊的生态环境,运用外保温技术、太阳能系统、空气能热泵系统等绿色建造技术,因地制宜调整隔热保温板材。

同时,项目还在工程设计中引入“海绵城市”理念,通过雨水“回流循环系统+下凹式”绿地设计,不仅将雅鲁藏布江畔丰沛的降水转换为景观用水与浇灌用水,还能有效补充地下水,减少暴雨期市政管线排水压力。

## 服务民生 带动属地就业

自开工以来,项目坚持本土化用工,积极引入藏族应届毕业生,培养多人成为项目管理骨干;聘用当地农牧民参与建设,并优先录用家庭困难的农牧民,明确“先培训、再上岗”的用工原则,快速实现工人业务能力向高端工种靠拢。通过开展业务培训、技能竞赛,已为当地提供逾千个就业岗位,让属地群众“不离乡”“不离土”,在家门口就能实现就业增收。

西藏大剧院的正式启用,填补了西藏自治区无省级标准剧院的历史空白,将在保护、传承、发展西藏传统艺术,推动优秀传统文化创造性转化、创新性发展,为西藏再添一座高水准的大型公共文化服务基础设施。

## 中国建筑重点铁路项目荣获2项火车头奖

本报讯(通讯员童成、郑秋霞)近日,中华全国铁路总工会向在2023年全国铁路项目建设劳动竞赛中作出突出贡献的先进集体和先进个人授予全国铁路系统火车头奖。中国建筑重点铁路项目9标项目团队荣获2023年“火车头奖杯”,6标项目部党支部书记、项目经理黄训平荣获2023年“火车头奖章”。

自开工以来,9标项目团队全体建设者迎难而上、踔厉奋发,克服了四川省甘孜藏族自治州雪域高原高寒缺氧、自然条件恶劣等诸多困难,取得了拌合站首个通过验收等突破性项目进展。同时,项目在党建引领、生产履约、科研创新、品质建造、安全生产、降本增效、员工保障等方面均形成较为完善的管理体系,为项目高质量发展奠定了坚实基础。

6标项目部党支部书记、项目经理黄训平同志深耕铁路建设一线,先后参与青藏、武广、哈大、石武、成渝、都四等铁路建设。在中国建筑重点铁路项目,他带领6标项目团队严格执行各项管理制度要求,创建完成多项“试点示范”项目,验收完成多项“四小四新”科技成果,在雪域高原彰显中建风采,为项目建设作出了重大贡献。

火车头奖评选始于20世纪80年代,由中华全国铁路总工会评选,主要是表彰奖励作出突出贡献的先进集体和先进个人,分别对其授予“火车头奖杯”和“火车头奖章”。

## 武汉中海中心荣膺建筑界WELL金级认证

本报讯(通讯员刘鹏)近日,中海地产旗下写字楼武汉中海中心成功获得WELL金级认证。

项目作为COOC中海商务旗下全球首发TOP级超甲写字楼产品,以“中心城市+城市中心”两大择址标准,“首席产品+首席服务”两大软硬件要求,全面超甲配置、全新升级运营服务体系、全球认证标准,用“产品力+服务力”打造“楼引力”,探索全链条绿建之路,从低碳建造、内部装修、能耗管理等多个维度践行低碳理念,建造城市标签和绿色城市肌理。

## 中标信息

由中建四局牵头,联合中建五局等单位,中标东莞华润置地中心地标地块商业总承包工程,合同额约76.04亿元。(孙月圆)

中建八局联合体中标山东省青岛市上合示范区临海片区生态治理及公共配套服务设施项目特许经营项目,项目总投资额57.91亿元。(马亚雄)

中建市政西北院以联合体形式中标河北保定竞秀经济开发区基础设施综合建设(一期)项目EPC总承包项目,项目总投资约55亿元。(郭斌继)

中建股份联合体中标新建潍坊至宿迁高速铁路至青岛连接线站前工程(三标段)施工总承包,中标额24.38亿元。(黄倩茹)

中建三局联合体中标三峡能源新疆吉木萨尔光储项目1000MW光伏项目设计施工总承包项目,中标额21.98亿元。(霍广文)

中建四局中标甘肃省甘南州风电叶片制造用结构型材加工EPC总承包项目,中标额约14.49亿元。(荔倩云、张小鹏)

中建八局联合体中标江苏省苏州市临港智地建设发展有限公司新建人才社区,中标额11.31亿元。(马滔)

中建三局联合体中标武汉新城中心片区产业提升项目、产业配套项目EPC第1标段,中标额约11亿元。(缪北辰)

中建八局三公司中标深圳鹏程工业园二期工程施工总承包项目,中标额10亿元。(邵阳)

中建安装旗下一公司中标威海海镁新材料科技有限公司镁合金板材项目EPC总承包工程,合同额9.6亿元。(许阳阳)

## 工程动态

由中建一局西南公司承建的北京理工大学重庆创新中心竣工。项目竣工投用后将重点围绕车辆、现代通信、先进制造、智能化和大数据、新材料等领域开展科学研究、人才培养、成果转化和国际学术交流,打造内陆开放门户,服务智慧城市建设。(品萱)

由中建二局投资建设的湖北省咸宁市通城至修水高速公路(湖北段)第二标段开工。项目建成后,对于推动长江中游城市群协同发展,改善鄂东南地区对外交通条件,带动区域经济社会发展,全面推进乡村振兴具有重要意义。(权梦格)

由中建三局承建的湖北沪渝蓉高铁武汉站房一标项目天门北站、汉川东站主体结构封顶。项目建成后,将加快形成沿江高速铁路通道,释放现有沪汉蓉铁路货运功能,对构建长江经济带综合立体交通走廊,助力中部崛起具有重要意义。(罗玉箫)

由中建四局承建的广州萝岗保障房二期(EPC标段一)项目通过竣工验收。项目建成后,将提供3072户保障性公租房,实现业主安居梦。(殷光文)

由中建六局建公司承建的天津滨海职业学院南区改造为九年一贯制学校工程顺利通过竣工验收。作为天津市滨海新区的重要民生工程,改造完成后有利于解决周边社区适龄儿童的上学问题,加快补齐基础设施和公共服务短板,完善城市功能。(王健)

由中建七局承建的华润置地东郊万象城南苑(一期)项目实现竣工交付。项目实现提前8个月顺利交付,进一步激发城市发展活力,构建城市发展新格局。(祁可慧)

由中建八局四公司承建的江苏中远海运连云港石化产业基地化学品公共保税仓储中心项目投入使用。项目投产后将成为连云港供应链服务体系中的重要功能载体,同时也将为连云港市经济发展注入新的活力。(马滔)

由中建安装旗下一公司承建的亿纬马来西亚一期项目施工总承包工程顺利完竣钢结构封顶。项目建成投产后预计新增20吉瓦时储能动力电池产能,更好满足东南亚地区不断增长的动力电池市场需求,并为该地区可持续交通发展作出贡献。(钟伟)

由中建科工承建的福建晋江市健康产业园科研及配套工程总承包项目主体结构全面封顶。项目建成后,将有效补齐当地公共卫生短板,推动晋江市生命健康产业聚集区发展,促进健康服务产业转型升级。(黄枫)



中建一局一公司承建的合肥龙门寺水厂项目全面投入使用。项目位于安徽省合肥市长丰县,总占地面积约为12.95万平方米。项目投用后的水厂日输水量最大可达30万吨,有效解决当地近百万群众的饮用水问题,同时也将推动该区域经济发展。(品萱)



由中建七局承建的新森大道(凤湖路至高龙大道段)道路工程完工。项目位于重庆高新区,建成后将进一步缓解西部(重庆)科学城核心区南北衔接通道的交通拥堵问题,推动高新区构建“成环成网、外快内畅”的交通体系,助力成渝地区双城经济圈建设。(黄琳)

# “太湖之石”屹立新城 数字科技“筑”力擦亮无锡会展新名片

作者:梁晓阳

湿地润泽太湖之滨,数字科技探索智能建造转型升级新思路。近日,由中建集团旗下中建八局承建的江苏无锡国际会议中心项目正式投入使用,项目坐落于尚贤湖湿地公园之上,如跃动于无锡“绿色脉搏”上的一颗太湖明珠,以中央大堂为枢纽,分为南区的大会场、报告厅及会议室等场所以及北区的大会场,总用地面积约7.1万平方米,总建筑面积约11.82万平方米。

无锡国际会议中心总体定位为无锡全市首个综合性国际会议中心,也作为世界物联网博览会永久会址及无锡“两会”会场,集“会、展、节、赛、演、宴”多功能于一体,致力打造一张无锡地标建筑新名片。

## 太湖之石 传达独特建筑理念

项目作为世界物联网博览会永久会址及无锡“两会”会场,借鉴太湖石婀娜婉转,通灵剔透的“瘦、皱、漏、透”独特之美,将赏石哲学注入“简、灵、隐、达”的独有建筑设计理念中,实现从内涵到造型上全新的现代诠释。

项目团队致力于将无锡国际会议中心打造成为无锡新城的新地标建筑,以太湖石独特魅力为灵感,使无锡国际会议中心与周围自然景观有机融合。无锡

国际会议中心展示出其如山如石般的大气稳重和“太湖石”的奇妙设计之处。

从远观俯瞰,无锡国际会议中心又如同一座灵动的山脉,坐落于湿地景观之上,与周围湿地公园融为一体,打造出一座“虽由人作,宛自天开”的标志性建筑,助力无锡成为高新特色长三角国际会展中心城市。

## 科技赋能 打造优质匠心之作

项目团队在建设过程中直面建设难点,采用前沿科技技术及创新工艺,以科技赋能建造,打造匠心之作。

项目中心立面设计为实现宛如太湖石般若隐若现、通透畅达的灵动之美,全部使用了蜂窝铝板及玻璃组合幕墙系统,由此项目团队发明了一种菱形钢的专用吊具,有效地解决了菱形钢柱的高效吊装这一难题。

为展示简洁清晰的整体布局,项目整个北区为太湖厅,全厅采用无柱设计,超大的空间可同时容纳万人使用。太湖厅使用17米超高层防火隔墙将整体空间分隔为4个独立空间进行使用。在建设过程中,项目团队研发了一种超长金属板吊装辅助框架,成功解决27米超长墙面铝板吊装的挑战。

而面对9800平方米的模块化吊顶,项

目团队创新研发安装方法,辅助安装最大26平方米吊顶模块,缩短了项目40%以上的整体安装工期,有效提升了施工效率。

## 数字技术 探索智能建造新模式

无锡国际会议中心项目作为无锡市发展智能建造,推动传统施工行业数字化转型的示范工程。建设过程大力推行数字智能建造,以BIM技术为基础,融合物联网和大数据,积极推进建筑装配化,建立智能化、数字化、模块化的装饰工程“智能建造”新模式,助力建筑建造数字化转型升级进程。

建设全过程BIM管控,项目团队自主研发“BIM+GIS+UAV”可视化平台,应用三维扫描与BIM技术联动辅助管理,有效助力建设全过程、全周期管控。无锡国际会议中心在建设过程中推行多专业联合优化设计制度,实现最大54米跨双坡双斜向钢桁架及2.9万平方米金属屋面的精准吊装施工,成功解决4500余个碰撞问题及2600项设计优化问题,共取得20余项BIM应用成果,多专业协同效率提升了20%。

## 绿色低碳,助力建造品质升级

运河水乡,小桥流水作为无锡的“代名词”,充分体现了江南吴文化地区婀娜婉转的特点。为展示江南水韵,发挥环绕

湿地公园这一得天独厚的地理自然环境优势,无锡国际会议中心项目大胆设计,将湿地引入基地,以全新的绿色设计打造绿色舒适生态空间。

粼粼波光般的鱼鳞状光伏幕墙采光顶彰显建筑灵动之美的同时,又融入绿色环保理念,结合5935平方米的太阳能光伏幕墙发电等建筑光伏一体化系统,实现光伏发电总容量485.7千瓦,年平均发电量达37.09万度。项目团队始终坚持践行绿色健康设计路线,秉承“节能环保”理念,在项目建设周期中采用绿色建材、高效节能水泵和风机等,全力将无锡国际会议中心项目树立为绿色建筑新标杆。

项目积极推广使用雨水回收系统、节水灌溉系统、智能能源管控平台等绿色建筑措施,比同类会展项目节能20%以上,达到绿色建筑三星级指标要求,成为无锡市亮出的绿色建筑新名片。

无锡国际会议中心突出以建筑工业化方向,集中反映了当前最先进、最成熟的技术和理念,是融汇建造特色的“集大成者”,也是智能建造理念在无锡的实践成果。中建八局始终秉持“品质保障 价值创造”的核心价值观,坚持履行“拓展幸福空间”的企业使命,以科技创新赋能建筑业转型升级,以数字技术探索智慧建筑新模式,以匠心建筑之作打造城市名片。

# 今天为何更需要青年突击队？

作者：陈朝阳

1954年1月13日，全国第一支青年突击队组建，投入到急难险重的施工任务中。2024年1月13日，是首支青年突击队成立70周年。站在历史节点，我们该如何继续发扬突击队精神？如何从突击队精神中汲取继续前行的力量？近日，共青团中央官微、新华网、中国青年报、中国青年杂志、创青春等媒体刊发中建集团纪念青年突击队成立70周年文章——《今天为何更需要青年突击队？》。

历史的画卷，在砥砺前行中铺展。  
时代的华章，在接续奋斗里书写。

2024年是首支青年突击队建队70周年。青年突击队这一富有优良传统的光荣旗帜，承载着一代代优秀青年热爱祖国、勇于担当、艰苦奋斗、无私奉献的青春价值，承载着共青团“党旗所指就是团旗所向”的生力军气质，激励鼓舞着一代代青年。

精神力量与企业发展，总在相互影响、彼此赋能。站在历史节点，我们需要从突击队精神中汲取继续前行的力量。

## 哪里需要，哪里就有青年突击队

1954年，我国第一支青年突击队由18名团员青年在北京建筑工地发起成立。青年突击队为急难险重而生，在带头克服困难、学习先进经验、推动开展竞赛、提高劳动生产率等方面发挥了大作用，成功经验开始在全国推广。

同为建筑行业，中国建筑的老一辈青年，也成立了一批批青年突击队，责无旁贷参加了一重、一汽等156个国家重点项目及大庆油田、燕山石化等一大批国家基础设施工程建设，又在“大三线”建设一大批重要国防军工项目和国家重点工程，始终冲锋在党和人民最需要的地方，为祖国社会主义事业做出巨大贡献。

随着企业高速发展，建设任务越来越重，“哪里有困难，哪里就有共青团员；哪里需要，哪里就有青年突击队”在中国建筑成为一种风尚。

在为华夏第一高楼——深圳国贸大厦建设中，青年突击队顶住巨大压力，历经三次失败，成功开创了滑模施工技术，将大厦建造速度从7天一层楼，提升到3天一层楼，标志着我国超高层建筑工艺达到世界先进水平。从此，“三天一层楼”的“深圳速度”成为改革开放代名词，载入了特区建设、中国建设的史册。

为了建设祖国的梦想，中国建筑先后组建万余支青年突击队，围绕“创实”“创新”“创效”“创优”，奋斗在生产经营、工程建设、科技创新的主战场。在巴丹吉林沙漠腹地，高质量完成酒泉卫星发射中心工程，加速我国载人飞船的发射进程；在G20杭州峰会会场和敦煌文博会展馆建设中，创造施工奇迹，服务大国主场外交；在海拔4300米的雀儿山隧道施工中，用时5年打通“川藏公路第一险”；为庆祝党的百年华诞，圆满完成“伟大征程”舞台搭建、中国共产党历史展览馆建设、北大红楼修缮等重大工程；在埃及新首都CBD项目，建设“非洲第一高楼”，创造“沙漠起新城”的建筑奇迹。

北京冬奥会前夕，90后中建青年霍文震牵头成立冬奥场馆“冰立方”项目青年突击队，鼓励和带动项目员工奔波于加工厂和试验场地，提前3个月完成架体搭设。

空中造楼机、循环运行施工电梯、万吨级多功能实验系统、智能装配造桥机、零海拔屋、装配式智慧建造平台、机器人自动化智能生产线，与霍文震奋战在工程一线不同，越来越多的青年突击队投身科技创新，加快培育新质生产力，助力建筑业向数字化、智能化、绿色化转型，为人民群众拓展更多幸福空间。



## 每个时代都有站出来的可靠的年轻人

每个时代都有年轻人，每个时代都有站出来的可靠的年轻人，在为此时代贡献自己的力量。

2023年5月，共青团中央印发《关于加强新时代青年突击队工作的意见》，要求组织青年突击队在国家重大工程项目建设、“卡脖子”关键技术攻关、重大突发事件应急处置、保障和改善民生等“急难险重”任务中积极发挥作用。

这是行动的号角，也是战斗的誓言。中国建筑青年突击队作用越来越广泛，不仅仅在日常生产建设、创新攻关前沿，在脱贫攻坚、抢险救灾、乡村振兴一线，处处都有突击队员的身影。

风高浪急方显砥柱中流，急难险重更见青年担当。2023年京津冀遭遇洪灾，中国建筑成立数百支青年突击队，投入1.2万多人次，参与150多项抗洪救灾任务；甘肃地震，中国建筑青年突击队与3000余名建设者第一时间奔赴震区，开展物资运送、房屋鉴定和灾后重建工作，助力受灾群众渡过难关。



一次次紧急任务，一次次冒险突击，一次次爱心接力，都靠的是“忠诚担当 使命必达”的中国建筑精神。这股精神，蕴藏在27.8万名中建青年心中，寻常时候看得见，关键时刻挺得住，是急难险重任务中坚不可摧的支柱，也是企业高质量发展的“密钥”之一。

## 以青春之我，担时代之责

在庆祝中国共产主义青年团成立100周年大会上，习近平总书记指出，在5000多年源远流长的文明历史中，中华民族始终有着“自古英雄出少年”的传统，始终有着“长江后浪推前浪”的情怀，始终有着“少年强则国强，少年进步则国进步”的信念，始终有着“希望寄托在你们身上”的期待。

青年突击队产生于青年和历史的抉择，并随着时代不断进步、完善。在实现民族复兴的赛道上，青年突击队也被赋予了更重的责任和使命。

以青春之我，担时代之责。青年突击队重点在于青年这个群体。中国建筑超过70%都是青年员工，在建设世界一流企业的漫漫征途上，在科技创新、生产经营、工程建设、安全生产等各领域，都需要有想法、有闯劲、有能力的青年站出来、顶上去。

承前人之志，书奋斗华章。青年突击队要落脚在“突击”这一使命上。中国建筑启动实施了“新时代中建青年突击队”建设，建立“号手岗队”协同机制，号召青年突击队聚焦专业化比学赶超。在重大项目最前沿、自主创新第一线、乡村振兴主战场、“一带一路”大舞台、应急救援关键时，所有艰苦努力、所有顽强拼搏、所有不懈奋斗，都是青年突击队书写的笔迹；一切为国家、为民族、为人民创造的实绩，都是青年突击队志在交出的答卷。

合众人之力，办众人之事。青年突击队要聚焦“队”这个集体作用，发挥组织化团结奋斗。再大的困难，除以27.8万，就会变得微不足道；再小的个体，乘以27.8万，也会变得磅礴有力。中国建筑的事业是集体的事业，每一项工程的背后都需要整个团队的付出，万亿企业从来不是靠某个人单打独斗完成的。每个青年突击队员心往一处想，劲往一处使，将个人理想熔铸到集体使命之中，努力便有了方向，就没有攻不下的娄山关，没有过不去的腊子口。

“无限的未来都以现在为归宿，无限的未来都以现在为渊源。”敢想、敢闯、敢干、敢拼的新时代中国建筑青年突击队将不忘初心、牢记使命，永远奋斗，让青年突击队这面光荣的旗帜在新时代焕发更加绚丽的青春光彩。

图①：1992年，厦门国贸大厦项目青年突击队授旗仪式。

图②：2019年，组建冰立方北京2022冬奥会冰壶场馆改造项目青年突击队。

图③：2015年6月，杭州G20主会场项目青年突击队奋战昼夜保节点。

图④：2020年1月28日，中国建筑雷神山医院项目指挥部为党员突击队、青年突击队授旗。

图⑤：2023年，中建青年突击队在郑州地铁3号线扫雪除冰作业。

图⑥：中建青年工程师团队在埃及新首都CBD项目，建设“非洲第一高楼”。

图⑦：2023年，中国建筑青年突击队在天津大清河两岸完成13公里坝体加固工程。



## 学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育

念好“深、实、细、准、效”五字诀  
着力提升调查研究质效

第二批主题教育开展以来,中建集团各单位充分运用习近平总书记提出的“深、实、细、准、效”五字诀,着力开展有深度、有价值、有实效的调查研究,切实将调研成果转化为推动高质量发展、解决实际问题新思路新办法新举措。

## 聚焦“深”字

## 下沉基层一线、推动解决问题

各单位坚持把“四下基层”作为重要抓手,深入下属机构、项目一线、班组车间,深入职工群众,真正把情况摸透、问题找准、对策提实。

中建三局一公司围绕企业战略转型、组织效率、监督作风等方面重难点问题,深入11家下属机构开展调研访谈,研究提出落实法人管项目、深化创新业务、提升后台服务效能等举措18项,形成二级机构总部能力提升方案11个。

中建五局三公司领导班子走进“中建奇配”工厂生产线,聚焦装配式建筑等产品研发和质量提升问题开展调研,与职工、工人及产品应用相关方进行座谈交流,研究形成智能建造、品质提升等多项工作方案,推动“中建奇配”工厂生产能力和科技创新能力同步提升,通过了2023年第一批国家高新技术企业认证。

中建新疆建工投资发展公司领导干部分别前往情况复杂和矛盾突出的投资项目、地产项目、物业公司开展调研,同基层一线干部职工开展交流20余场,收集汇总5大类100余个问题,召开业务线会议15次,研究制定工作措施22项,集思广益推动解决发展难题。

## 聚焦“实”字

## 强化统筹协调、改进工作作风

各单位围绕调研课题,综合运用实地考察、座谈走访、问卷调查等方式开展调研,继续保持良好的作风下去,带着实的成果上来。

中建八局一公司针对安全生产、工期管控等13项问题,领导班子以“四不两直”方式直插15个下属二级单位、300余个项目现场开展督查式调研,查清摸透问题根源,现场研究制定41项工作举措,确保粤海置地大厦、济宁市公共卫生医疗中心等重点项目一次顺利通过竣工验收。

中建六局第二建设公司制定调研计划,加强调研选题、时间、地点、路线等统筹,领导班子深入3个区域分支机构、16个在建项目,累计与300余名职工座谈交流,直面群众诉求和发展难题,梳理出问题35项,现场立行立改22项,提出强化人才培养体系、健全营销考核机制、精简优化审批流程等对策建议108项,真正做到面对面听诉求、实打实解难题。

中建市政西北院针对下属单位较多、单位内班子成员不足3人占比较高的实际情况,采取“三联”方式破题,将主营业务相近、经营市场相邻、经营业绩较好与较差的下属单位分别联合起来,分组召开调研成果交流会,既促进了相互交流,也强化了协同联动,确保了调研成果交流会的质量和效果。

## 聚焦“细”字

## 组织建言献策、广泛听取意见

各单位坚持在调研中广开言路、集思广益,将看得仔细、问出究竟作为一项基本准则,重点听取普通职工群众的意见,切实问需于基层、问计于基层。

中建装饰深圳装饰领导班子建立“一表三单”(调研计划表和调研问题清单、责任清单、任务清单),在调研中坚持“三进三听三问”(进业主单位、进基层单位、进重大项目;听业主客户、听基层干部、听一线员工;问所期所盼、问突出问题、问经验举措),走访业主18次,下沉项目25次,访谈员工150余人次,更加客观、准确、透彻地掌握实情,推动形成可复制可推广的既有幕墙精准检测及智慧运维方案。

测及智慧运维方案。

中建安装一公司领导班子深入基层走访5家分公司和46个在建项目,通过恳谈会、答疑会,座谈访谈近1000人,并在“e+亲”数字工会平台开设总经理直通车、工事共办、满意度调研等专栏,收集职工问卷367份,汇总员工教育培训、绩效考核等有关建议,有效倾听职工心声,畅通上下调研渠道。

中建四局安装公司聚焦10个调研选题,领导班子深入调研16家下属单位和粤港澳大湾区绿色农产品生产供应基地、雄安新区启动区供热(冷)工程等28个在建重点项目,累计召开各类座谈会40余次,访谈基层干部职工620余人次,对调研中发现的问题建立台账、动态督办,推动解决“组织建设、市场开拓、生产履约、科技创效、财商管控”等一批制约企业高质量发展的难题。

## 聚焦“准”字

## 深刻剖析问题、准确把握规律

各单位在充分摸准实情的基础上深入思考,解剖麻雀、举一反三,分析矛盾、深挖根源,为解决问题提供坚实支撑。

中建七局城投公司聚焦城市综合开发业务,选取郑州滨河国际新城项目开展典型案例解剖式调研,对其一二三级联动模式进行复盘剖析,多角度总结经验做法,有针对性提出深耕业务、深耕区域等对策。

中建科工北方大区优选调研对象,从23个在建项目中选定具有“低碳”属性的天津06地块项目开展重大项目跟踪式调研,锚定绿色低碳产品的研发及应用这一关键点,重点跟踪项目在各个阶段碳排放量情况,加强数据分析,找准问题症结,探索形成应用光伏一体化、智能照明、智慧楼宇、能耗监测等创新技术举措,实现项目相较于传统混凝土结构降低碳排放。

中建交通总承包公司紧盯社会民生热点难点问题,将在建重大民生工程作为跟踪式调研对象,针对项目的履约品质、工期管理、人员配置等突出问题,建立了“实地调查+清单整改”的工作机制,班子成员定期到项目找不足、提对策,切实推进长春地铁9号线、北京青塔安置房等一批民生工程建设提质增速,7项民生工程实现顺利交付。

## 聚焦“效”字

## 抓好成果转化、务求取得实效

各单位坚持以解决问题为根本目的,拿出符合具体实际、可行性强的对策,真正实现了“调”以务实、“研”以致用。

中建一局中建智地围绕“零碳技术创新研究”开展专题调研,依托北京房山零碳房、一局华东总部办公楼等自有项目,充分挖掘零碳建筑建设过程中的创效点和降本点,推动形成“被动优先、主动优化、能源转型、智慧运维与绿色生态”5大类技术管理提升路径。

中建二局华东公司针对现金流管控能力仍需提高这一制约企业高质量发展的关键问题,深入7个下属二级机构、30余个基层项目,与基层干部共商解决之道、共谋破题之策。目前,公司通过着力加大预算管理、周期现金流预算管理、动态更新项目进展情况等措施,33个项目已取得积极成效。

中建基础南方公司围绕“联动创效提升项目价值创造水平”调研课题,组织参建工程局、专业公司“大商务”体系开展座谈6次,对项目全生命周期管理有关问题进行专题研讨,拿出实打实举措,推动在深重点基础设施项目实现年度联合创效。



中建基础南方公司联合在深参建工程局、专业公司开展轨道交通项目“大商务”工作推进会,聚焦价值创造,研究提升项目全生命周期创效能力的思路与举措。



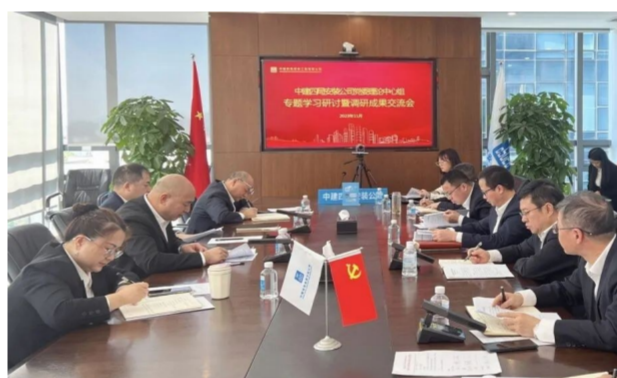
中建一局中建智地充分挖掘“零碳”建筑建设过程中的创效点和降本点。图为中建·学府印悦“零碳”建筑用房,通过建筑光伏一体化、光储直柔、被动技术等为建筑节能降碳。



中建二局华东公司领导班子深入上海临港西岛金融中心等重点项目调研指导,着力加强低碳建造、智能化研发力度,并努力塑造科技新优势。



中建三局一公司召开第二批主题教育调研成果交流会,对调研发现的瓶颈问题再研讨、再整改,提出总结评价意见57条,推动将调研成果转化为高质量发展实效。



中建四局安装公司聚焦10个调研选题,深入16家下属单位和28个在建重点项目开展调研,形成调研报告10份,并召开调研成果交流会,着力推动企业高质量发展。



中建五局三公司加速调研成果转化,推进“中建奇配”工厂生产线上的新产品研发,助推新市场开拓。图为“中建奇配”工厂创新研发设立的成品支架、五代智慧配电箱等产品线。



中建七局城投公司进一步传承弘扬“四下基层”的优良传统,聚焦城市综合开发业务,以“郑州滨河国际新城”为例召开专题调研会。



中建八局一公司持续深化践行“四下基层”工作方法和工作制度,以高质量调查研究推动解决济宁市公共卫生医疗中心装饰装修阶段难题,保障项目高质量履约。



中建新疆建工投资发展公司领导干部围绕“走基层、找问题、想办法、促发展”,同基层一线干部职工开展交流座谈,努力找准基层问题症结,推动主题教育走深走实。



中建交通总承包公司领导班子成员赴长春9号线开展调研,重点检查项目节点完成情况、质量安全管理和项目标准化建设情况,助推项目高质量建设。



中建科工北方大区从建筑设计建造低碳化、建筑用能结构优化与增质提效三个方面开展研究与应用。图为开展装配式钢结构建筑低碳技术研究的天津06地块项目。



中建安装一公司打造工会“e+亲”线上平台,开设总经理直通车、工事共办等专栏,在项目一线广泛开展职工满意度调研,倾听产业工人心声。